



## 2 Cuarto Adosado en venta en Torrevieja, Alicante

134.900€



CASA ADOSADA JUNTO A LA LAGUNA ROSA – ESPACIO, CONFORT Y ENTORNO NATURAL EXCLUSIVO Le presentamos esta magnífica casa adosada situada junto a la emblemática Laguna Rosa, un enclave único y privilegiado que destaca por su belleza natural, su tranquilidad y su excelente calidad de vida. Esta propiedad es ideal para quienes buscan un hogar cómodo, bien distribuido y con amplios espacios exteriores, tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión inmobiliaria con alta demanda. La vivienda se accede a través de un patio delantero privado, que aporta independencia y una agradable sensación de hogar desde el primer momento. Este espacio exterior cuenta con una terraza acristalada, perfectamente acondicionada para ser utilizada durante todo el año. Gracias a su cerramiento, esta terraza se convierte en una estancia adicional muy versátil, ideal como salón de invierno, comedor, zona de descanso o espacio de ocio, permitiendo disfrutar del exterior sin renunciar al confort. En el interior, la casa dispone de un salón comedor amplio y luminoso, diseñado para ofrecer comodidad y funcionalidad en el día a día. Este espacio conecta de forma fluida con la cocina americana, creando un ambiente moderno y abierto que maximiza la sensación de amplitud y favorece la convivencia. La cocina presenta una distribución práctica y eficiente, ideal tanto para el uso diario como para reuniones familiares o con amigos. La vivienda cuenta con dos dormitorios bien proporcionados, pensados para garantizar el descanso y la privacidad. El dormitorio principal dispone de aire acondicionado, proporcionando un ambiente agradable durante todo el año. Además, uno de los dormitorios ofrece salida directa a una terraza abierta, un espacio exterior privado que aporta luz natural, ventilación y un valor añadido muy apreciado, perfecto para relajarse o disfrutar del clima mediterráneo. La propiedad dispone de dos baños completos, una característica especialmente valorada que aporta comodidad y funcionalidad, tanto para familias como para estancias prolongadas o uso vacacional. Esta distribución mejora notablemente la calidad de vida y el aprovechamiento de la vivienda. Pensando en el confort térmico, la vivienda está equipada con aire acondicionado en el salón y en el dormitorio principal, lo que garantiza una temperatura agradable en cualquier época del año y refuerza el bienestar dentro del hogar. Uno de los grandes atractivos de esta casa es su solarium privado, un espacio

 2 dormitorios 1 cuarto de baño 57m<sup>2</sup> Tamaño de construcción Piscina