



## 4 Cuarto Villa en venta en El Paraiso, Málaga

6.795.000€



Ubicada en la prestigiosa comunidad cerrada con seguridad 24 horas de Los Flamingos, a pocos minutos del emblemático Anantara Villa Padierna Palace, esta excepcional villa orientada al sur representa la máxima expresión del lujo mediterráneo contemporáneo. Recientemente finalizada tras una completa renovación de alta gama, la propiedad combina a la perfección la arquitectura andaluza refinada con tecnología de vanguardia y una ejecución impecable.

Gracias a su posición elevada, la villa disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar totalmente despejadas desde todos sus niveles, mientras que su orientación sur garantiza abundante luz natural durante todo el día. La vivienda ofrece cuatro amplios dormitorios en suite y un total de siete baños de diseño, todos ellos acabados con materiales de primera calidad y pensados para ofrecer el máximo confort y privacidad.

Diseñada como un exclusivo refugio de bienestar y entretenimiento, la villa cuenta con un gimnasio totalmente equipado, una sala de masajes a medida y una versátil zona de bar y sala de juegos, ideal tanto para el relax como para reuniones sociales. En el exterior, los jardines cuidadosamente diseñados rodean una piscina climatizada de estilo infinity, elegantes zonas de solárium y espacios chill-out, que incluyen un fire pit y una chimenea exterior. Una extraordinaria cocina exterior con barbacoa premium Napoleon ofrece el escenario perfecto para disfrutar de inolvidables comidas al aire libre con el mar como telón de fondo.

Entre sus características adicionales destacan la cocina de diseño Mibalco con electrodomésticos Gaggenau, carpintería romana de alta calidad, ventanas de aluminio Cortizo, persianas eléctricas y mosquiteras en toda la vivienda, sofás italianos Natuzzi, mobiliario exterior Dedon, televisores LG en todas las estancias, sistema de descalcificación de agua y alarma VarioSafe. La propiedad dispone además de un garaje privado para dos vehículos con

4 dormitorios

1.445m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

7 baños

Piscina

551m<sup>2</sup> Tamaño de construcción