



## 4 Cuarto Villa en venta en Penàguila, Alicante

489.000€



Villas de nueva construcción en Penàguila: tranquilidad y naturaleza en el corazón de la Sierra de Aitana, Alicante

Descubra una oportunidad excepcional para vivir rodeado de naturaleza en un entorno tranquilo con impresionantes vistas a la montaña. Esta nueva promoción de 35 villas de una sola planta se encuentra junto al encantador pueblo de Penàguila, enclavado en el corazón de la Sierra de Aitana, en Alicante. Con generosas parcelas de 800 m<sup>2</sup>, estas viviendas ofrecen privacidad, comodidad y contacto directo con el entorno natural.

### Viviendas amplias con distribuciones personalizadas

Cada villa se encuentra en una parcela privada de 800 m<sup>2</sup> y está distribuida en una sola planta, lo que ofrece el máximo confort y accesibilidad. Elija entre 5 distribuciones diferentes con 3 o 4 dormitorios, 2 o 3 baños y superficies construidas que van desde los 130 hasta los 178 m<sup>2</sup>. Todas las viviendas cuentan con amplias terrazas cubiertas, ideales para disfrutar del aire libre durante todo el año.

Esta promoción es perfecta para familias, jubilados o cualquier persona que busque una primera o segunda residencia en un entorno tranquilo y saludable, pero cerca de los servicios esenciales.

### Acabados de alta calidad y sistemas sostenibles

Las villas están construidas con materiales de primera calidad y modernas instalaciones de bajo consumo, entre las que se incluyen:

Carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento y persianas eléctricas.

Calefacción por suelo radiante mediante sistema aerotérmico.

Agua caliente sanitaria también alimentada por energía aerotérmica.

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 178m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 801m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)