



## 4 Cuarto Villa en venta en Calvario (Javea/Xabia), Alicante

2.250.000€



Villa de lujo estilo Ibiza con vistas panorámicas en Las Laderas, Jávea

### Exclusiva villa contemporánea rodeada de naturaleza

Esta excepcional villa de estilo ibicenco en Las Laderas, Jávea, ofrece una combinación perfecta entre el encanto mediterráneo y el confort moderno. Situada en una de las zonas residenciales más cotizadas de la Costa Blanca Norte, la propiedad se encuentra cerca del Parque Natural de la Granadella, lo que le proporciona unos paisajes impresionantes, privacidad y una calidad de vida inmejorable. La urbanización cuenta con infraestructuras modernas, como alcantarillado, cableado subterráneo y viviendas de nueva construcción, lo que la convierte en un lugar ideal para familias e inversores.

### Interior espacioso con elegancia mediterránea

Distribuida en dos niveles, la villa le da la bienvenida con un salón-comedor luminoso y espacioso con grandes ventanales que se abren a unas vistas impresionantes. La cocina abierta es moderna, funcional e ideal para la vida diaria o el entretenimiento. La planta baja también incluye un aseo de invitados y un práctico lavadero.

En la planta superior encontrará cuatro dormitorios dobles y tres baños completos, incluida una preciosa suite principal con ventanas panorámicas con vistas al entorno natural. Los techos altos, los armarios empotrados y los acabados de calidad garantizan el confort y el estilo en toda la casa.

### Vida al aire libre con piscina infinita y terrazas

Diseñadas para el estilo de vida mediterráneo, las zonas exteriores ofrecen múltiples terrazas soleadas y sombreadas, perfectas para comer, relajarse o disfrutar de las vistas. La piscina infinita con ducha exterior se integra perfectamente

4 dormitorios

1.500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños

Piscina

300m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)