

## 2 Cuarto Villa en venta en San Miguel de Salinas, Alicante

273.800€



Bungalows de nueva construcción en San Miguel de Salinas: naturaleza, golf y comodidad

Descubra esta nueva promoción residencial en San Miguel de Salinas, situada en la cotizada zona de «La Cañada», rodeada de un pinar protegido entre los prestigiosos campos de golf de Campoamor y Las Colinas. A solo 7 km de la costa mediterránea, esta urbanización ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, naturaleza y fácil acceso a todos los servicios.

### Viviendas amplias y modernas

La promoción ofrece dos tipos de viviendas que se adaptan a diferentes estilos de vida:

Bungalows en planta baja: 2 dormitorios, 2 baños, dos amplios jardines privados y aparcamiento en superficie.

Bungalows en planta superior: 2 dormitorios, 2 baños, amplio solárium con vistas al mar y aparcamiento en superficie.

Todas las viviendas son muy amplias y se pueden adaptar a una distribución de 3 dormitorios (opcional con un coste adicional), con electrodomésticos incluidos.

### Acabados de alta calidad

Diseñadas para ofrecer comodidad y funcionalidad, todas las viviendas incluyen:



Baños completos con muebles, espejos y mamparas de ducha.

Sistema de agua caliente aerotérmico.

Lámparas LED empotradas en el techo.

### Zonas comunes exclusivas

La urbanización cuenta con más de 1.700 m<sup>2</sup> de zonas jardinadas con palmeras y plantas mediterráneas. Los

- |  |   |  |
|--|---|--|
|  2 dormitorios |  2 baños | <input checked="" type="checkbox"/> Piscina  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Número de plazas de aparcamiento: 1                          | <input checked="" type="checkbox"/> Playa: 7000 metros                                      | <input checked="" type="checkbox"/> Vistas: Mar  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de centro comercial                                    | <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de árboles  | <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de colegios                                    |
|  | <input checked="" type="checkbox"/> Ubicación: Rural, Urbanización                          | <input checked="" type="checkbox"/> Superficie útil de construcción: 63 m <sup>2</sup> . |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aire acondicionado: preinstalado                             | <input checked="" type="checkbox"/> Habitaciones dobles: 2                                  | <input checked="" type="checkbox"/> Estacionamiento - Espacio                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Solárium: Sí   | <input checked="" type="checkbox"/> Terraza: 70 m <sup>2</sup>                              | <input checked="" type="checkbox"/> Piscina comunitaria                                  |



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)