


## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

**1.650.000€**



Villa de ensueño sobre la bahía de El Portet en Moraira – Vistas impresionantes y equipamiento de lujo Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Moraira, esta espaciosa villa de estilo español se encuentra a solo \*\*900 metros sobre la pintoresca bahía de El Portet. Disfrutara aqui de impresionantes vistas al mar, un entorno tranquilo y un acceso rapido a la playa, restaurantes locales, tiendas y el encantador centro de Moraira (a aprox. 2 km).--- Datos clave: Superficie habitable: aprox. 373 m² Parcela: aprox. 836 m² Dormitorios: 4 – cada uno con baño en suite y aire acondicionado Baños: 4 Piscina privada: 9 x 4 m con vistas al mar y ducha exterior Capacidad: hasta 8 personas--- Zonas exteriores: Terraza cubierta con gran mesa de madera para 8 personas Amplia terraza soleada con tumbonas, sistema de sonido exterior Bose y zona lounge con sombra Vistas panorámicas al mar y a las montañas desde varios niveles Piscina privada con escalera romana e iluminación subacuática Canasta de baloncesto, mesa de ping pong, barra de dominadas – perfecto para familias y huéspedes activos Jardín ajardinado con árboles y setos, lindando con una zona verde \*Cochera para 2 coches\*\*, mas plazas de aparcamiento adicionales dentro de la propiedad cerrada con porton electrico--- Equipamiento y puntos destacados: \* \*\*Salon comedor amplio y luminoso\*\* con vistas al mar y acceso directo a la terraza \* \*\*Calefacción por suelo radiante\*\*, \*\*ventanas con doble acristalamiento\*\*, \*\*persianas electricas\*\*\* \*\*Sistema fotovoltaico\*\* – para un suministro electrico economico durante el dia \* \*\*Aire acondicionado\*\* en el salon comedor y en todos los dormitorios \* \*\*Cocina americana moderna\*\*, totalmente equipada con electrodomesticos Bosch (placa vitroceramica, horno, lavavajillas, microondas, cafetera, tostadora, etc.) \* \*\*Suelos de marmol color crema\*\* en toda la vivienda \* \*\*4 dormitorios elegantemente decorados\*\*, cada uno con baño en suite, television, mosquiteras y aire acondicionado \* \*\*Dormitorio principal\*\* con gran balcon privado y vistas panorámicas al mar y a la Sierra Bernia \* \*\*Bodega\*\* en el sotano – ideal para amantes del vino \* \*\*Sala de cine privada\*\* con televisor de 85 pulgadas – perfecta para noches de pelicula o videojuegos--- \*\*Esta villa combina lujo, confort y una de las mejores ubicaciones de la Costa Blanca.\*\* Ideal para uso privado, como residencia vacacional o como propiedad de alquiler exclusivo. Esta casa cumple con todas las expectativas.

 4 dormitorios

 4 baños

 373m² Tamaño de construcción

 836m² Tamaño de la parcela