

## 1 Cuarto Villa en venta en El Tosalet (Alfaz del Pi), Alicante

207.900€



Villas independientes de nueva construcción en Alfaz del Pi, cerca de la playa de Albir. Exclusivo proyecto residencial en Alfaz del Pi. Esta exclusiva promoción residencial de nueva construcción consta de 19 villas independientes situadas en Alfaz del Pi, en una zona residencial moderna y bien planificada, rodeada de viviendas contemporáneas de alta calidad. Situado a unos 5 km del mar Mediterráneo, el proyecto goza de una ubicación privilegiada entre la costa y la sierra de Alicante, lo que le confiere un entorno tranquilo con excelentes conexiones. Es una opción ideal para vivir de forma permanente, como segunda residencia o como inversión inteligente en la Costa Blanca. Una ubicación privilegiada entre el mar y la montaña. Alfaz del Pi es conocido por su estilo de vida relajado, su comunidad internacional y su excelente calidad de vida. El municipio ofrece un equilibrio perfecto entre naturaleza y servicios, con el Parque Natural de la Sierra Helada cerca y la hermosa playa de Albir a solo unos minutos. Benidorm está a solo 10 minutos en coche y ofrece una amplia gama de centros comerciales, restaurantes, locales de ocio y parques temáticos como Terra Mítica y Aqualandia. La zona también ofrece campos de golf, deportes acuáticos, actividades culturales y un clima mediterráneo suave durante todo el año. Diseño cuidadoso y distribución de la comunidad. La urbanización está distribuida en dos niveles para adaptarse de forma natural al terreno. El nivel superior está dedicado íntegramente a las viviendas y a las zonas comunes ajardinadas, creando un entorno peatonal seguro y tranquilo. El nivel inferior alberga plazas de aparcamiento, trasteros y zonas técnicas, discretamente integrados en el diseño. Esta separación garantiza la privacidad, la tranquilidad y una experiencia de vida sin coches dentro de la zona residencial. Villas modernas con jardines privados. Las villas se distribuyen en una sola planta y ofrecen uno o dos dormitorios con un cuarto de baño. Cada vivienda presenta un diseño contemporáneo con líneas limpias, grandes ventanales y una entrada independiente. Las amplias terrazas de aproximadamente 17 m<sup>2</sup> conectan a la perfección con las zonas de estar, mientras que los jardines privados tienen una superficie de entre 46 m<sup>2</sup> y 200 m<sup>2</sup>, ideales para disfrutar del aire libre. Todas las viviendas incluyen una plaza de aparcamiento privada, con trasteros disponibles como extra opcional. Zonas comunes y especificaciones

🛏 1 Cuarto

🚿 1 cuarto de baño

🏠 41m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 105m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina