



## 3 Cuarto Adosado en venta en Los Balcones, Alicante

315.000€



Esta casa adosada está ubicada en la zona de Los Balcones, dentro del residencial&nbsp;Los Altos de la Laguna&nbsp;en Torrevieja. La propiedad ofrece vistas al Lago Rosa y cuenta con un espacio funcional.&#13;&#13;

La vivienda es un dúplex de dos plantas conectadas por una escalera interior. Tiene una superficie construida total de aproximadamente&nbsp;74,69 m<sup>2</sup>, con un espacio interior útil de unos&nbsp;69,69 m<sup>2</sup>. La distribución incluye varias habitaciones y un porche.&#13;&#13;

La cocina es independiente y está completamente equipada con electrodomésticos modernos. Cuenta con tres dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con acceso a un balcón con vistas a la piscina comunitaria. También dispone de dos baños.&#13;&#13;

En el exterior, la propiedad cuenta con un&nbsp;solárium privado&nbsp;en la azotea de aproximadamente&nbsp;22,77 m<sup>2</sup>, acceso a una&nbsp;piscina comunitaria&nbsp;y un jardín delantero de unos&nbsp;15 m<sup>2</sup>. Estos espacios ofrecen opciones para el disfrute al aire libre.&#13;&#13;

Incluye una plaza de aparcamiento privada.&#13;&#13;

La casa está construida con materiales como suelos porcelánicos y carpintería a medida. Está situada en una zona tranquila, cerca de supermercados, restaurantes, colegios y otros servicios.&#13;&#13;

Los Balcones es una zona residencial en Torrevieja conocida por su entorno natural y las vistas al Lago Rosa. El clima es suave durante todo el año, apto tanto para residencia permanente como para vacaciones.

3 dormitorios

Piscina

2 baños

74m<sup>2</sup> Tamaño de construcción