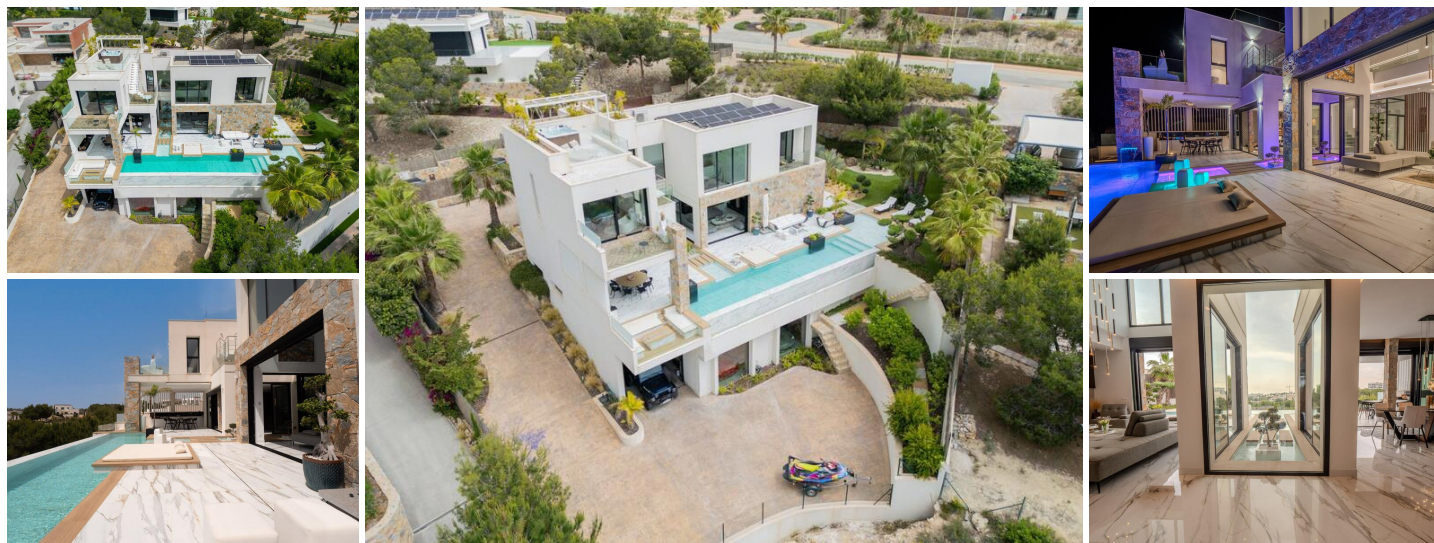


## 4 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

**2.880.000€**



Villa exclusiva con diseño contemporáneo y detalles únicos. Una villa sobria y elegante, donde el diseño contemporáneo se une con la calidez de un hogar para ofrecer una vivienda excepcional tanto para el día a día como para vacaciones. Un hogar de líneas limpias, privacidad absoluta y espacios que inspiran. Con 550 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 1.300 m<sup>2</sup>, esta propiedad redefine el concepto de vivienda de lujo. El uso de materiales de alta calidad, los espacios bien proporcionados y el mobiliario de alta gama crean una atmósfera serena. Al acceder a la propiedad, serás recibido por un bonsái centenario, mientras que el diseño interior se abre en una sola planta principal donde cocina, comedor y salón fluyen en armonía. La conexión con el exterior se acentúa gracias a ventanales que enmarcan el paisaje y se abren a una piscina infinita que se funde con el entorno. La casa está distribuida en 4 plantas conectadas por ascensor. En la planta superior, el dormitorio principal cuenta con baño en suite, bañera exenta, vestidor y terraza privada con vistas abiertas. En el solárium, un jacuzzi ofrece vistas espectaculares sobre el campo de golf y la ciudad. En la zona de piscina, encontrarás una cocina de verano con barbacoa, amplias zonas de descanso con hamacas y sofás, además de un rincón chill out con chimenea. El sótano ofrece un espacio multifuncional con carácter propio: un garaje con capacidad para siete vehículos, adaptable como sala de eventos o discoteca privada, una bodega climatizada y una oficina independiente. Completando el exterior, un minigolf privado aporta un toque lúdico y exclusivo. Iluminación ambiental en todo el exterior, climatización por zonas, suelo radiante en baños, placas solares y vigilancia 24h refuerzan el confort y la eficiencia de esta residencia pensada para quienes valoran la excelencia en cada detalle.

**Características destacadas:** 550 m<sup>2</sup> construidos / parcela de 1.300 m<sup>2</sup> 4 dormitorios en suite + 1 aseo Piscina infinita integrada en el diseño 4 plantas conectadas con ascensor Garaje para 7 vehículos convertible en discoteca Rooftop con jacuzzi Cocina de verano y zona chill out junto a la piscina Minigolf privado Bodega climatizada Oficina independiente + taller multifuncional Suelo radiante, climatización zonificada y placas solares Comunidad cerrada con seguridad 24h Sobre Las Colinas Golf and Country Club Las Colinas Golf & Country Club es una comunidad residencial donde se ubican villas y apartamentos exclusivos alrededor de un campo de golf de

 4 dormitorios

 5 baños

 550m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)