



## 3 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

459.000€



Presentamos esta magnífica villa independiente de estilo contemporáneo, ubicada en una zona residencial tranquila y bien comunicada, ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y calidad de vida. Construida en 2014, la propiedad combina diseño moderno con materiales de alta calidad y una distribución pensada para ofrecer el máximo confort en cada estancia. Con una superficie construida de 125 m<sup>2</sup> sobre una parcela privada de 300 m<sup>2</sup>, la vivienda se distribuye en dos plantas más un amplio solárium en la azotea, perfecto para disfrutar del sol y de las vistas abiertas durante todo el año. En la planta baja se encuentra un amplio salón-comedor de concepto abierto conectado con una cocina moderna totalmente equipada, así como el dormitorio principal con vestidor, un baño completo y un aseo de invitados, todos con acceso directo al jardín y a la zona de piscina. En la planta superior hay dos dormitorios adicionales de excelente tamaño y un baño completo, todos con abundante luz natural y acceso a una terraza privada que invita a relajarse. Desde esta planta, una escalera exterior conduce al solárium, un espacio exclusivo ideal para tomar el sol o simplemente disfrutar de la tranquilidad y del clima mediterráneo. La vivienda dispone de calefacción por suelo radiante en toda la casa, aire acondicionado central y se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir. En el exterior, el jardín privado combina zonas de descanso con una espectacular piscina privada, creando el entorno perfecto para disfrutar del aire libre con total privacidad. Además, hay una plaza de aparcamiento dentro de la parcela, garantizando comodidad y seguridad. Su estilo arquitectónico moderno, junto con los acabados de calidad y los interiores espaciosos, hacen de esta propiedad una elección ideal tanto para residencia permanente como para vivienda vacacional. En resumen, esta villa representa la esencia del confort mediterráneo contemporáneo: amplitud, diseño, luz y una excelente ubicación en un entorno tranquilo y bien comunicado. Un hogar perfecto para quienes buscan disfrutar del sol, la privacidad y el lujo en su máxima expresión.

3 dormitorios

300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños

Piscina

125m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)