



## 3 Cuarto Villa en venta en Mazarrón, Murcia

**339.000€**

Ubicada en la encantadora localidad de Mazarrón, esta villa ofrece una oportunidad única para disfrutar de un entorno tranquilo y acogedor. Diseñada para aquellos que buscan un hogar que combine confort y funcionalidad, esta propiedad es ideal para familias o parejas que desean un espacio amplio y bien distribuido. La villa cuenta con tres dormitorios y dos baños, proporcionando un ambiente cómodo y espacioso para todos los miembros del hogar. La preinstalación de aire acondicionado asegura un clima agradable durante todo el año, mientras que el videoportero añade un nivel extra de seguridad y comodidad. Los armarios empotrados son una característica destacada, ofreciendo soluciones de almacenamiento prácticas y elegantes. EXTERIOR El exterior de la villa está diseñado para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. La presencia de un jardín privado ofrece un espacio verde perfecto para relajarse o para que los niños jueguen al aire libre. La terraza es un lugar ideal para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente para relajarse con un buen libro. Además, el solárium proporciona un espacio adicional para tomar el sol y disfrutar de las vistas circundantes. La piscina privada es un verdadero lujo, permitiendo refrescarse en los días calurosos y ofreciendo un lugar perfecto para el entretenimiento y la relajación. INTERIOR El interior de la villa está cuidadosamente diseñado para ofrecer un ambiente acogedor y funcional. El suelo de gres porcelánico no solo es elegante, sino también fácil de mantener, lo que lo convierte en una opción práctica para el día a día. La distribución de los espacios está pensada para ofrecer comodidad y privacidad, con tres dormitorios que permiten acomodar a toda la familia o a invitados. Los dos baños están equipados para satisfacer las necesidades diarias con estilo y eficiencia. La preinstalación de aire acondicionado asegura que cada habitación pueda mantenerse a una temperatura agradable durante todo el año.

MAZARRÓN Mazarrón, en la Costa Cálida, es una localidad costera con playas de aguas cristalinas y patrimonio histórico. Sus extensas playas, como la Playa de Bolnuevo y la Playa de Nares, atraen a los visitantes por su belleza natural y sus instalaciones para practicar deportes acuáticos. El turismo en Mazarrón se centra en las playas, el puerto deportivo y la historia de la ciudad, con lugares como las minas de La Unión que reflejan el patrimonio minero. El estilo de vida en Mazarrón es tranquilo y ligado al mar. Residentes y

3 dormitorios

2 baños

93m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

355m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela