



## 3 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

549.950€



Descubra esta villa independiente, bellamente renovada, a tan solo 3 minutos a pie de la animada calle principal de Ciudad Quesada. Combinando un diseño moderno, amplios espacios y una excepcional zona exterior, esta villa de 138 m<sup>2</sup> se asienta sobre una parcela privada de 677 m<sup>2</sup>, ofreciendo el equilibrio perfecto entre lujo, confort y comodidad. Interiores destacados: Acceda a un luminoso y espacioso salón con una encantadora chimenea, ideal para relajarse por las noches. La moderna cocina, con una elegante barra americana y encimeras de Silestone, ofrece un amplio espacio para recibir invitados y celebrar reuniones familiares. La villa cuenta con tres amplios dormitorios, un elegante baño y un aseo adicional para invitados. Anexa a la casa se encuentra un estudio independiente con su propia sala de estar, cocina americana y baño. Ideal para invitados, familiares o incluso para alquilar. Un oasis al aire libre: Los espacios exteriores de esta propiedad son realmente espectaculares. El jardín, con un diseño paisajístico impecable, está concebido para un mantenimiento mínimo y un disfrute máximo. Entre sus características principales se incluyen: Piscina privada para disfrutar de los días soleados y relajarse. Un lujoso patio cubierto con jacuzzi para mimarse durante todo el año. Cocina exterior y zona de barbacoa, ideales para comer al aire libre y recibir invitados. Dos prácticos trasteros y una cómoda ducha exterior. Una terraza en la azotea que abarca toda la casa, con vistas impresionantes e infinitas posibilidades para tomar el sol o crear un espacio de relax adicional. Ubicación inmejorable: Situada en el corazón de Ciudad Quesada, esta villa ofrece un acceso incomparable a todos los servicios locales, como supermercados, restaurantes, bares y tiendas, a tan solo 100 metros. La autovía se encuentra a solo 5 minutos en coche, con conexión al aeropuerto de Alicante en 35 minutos. Además, las hermosas playas de arena de la región, los prestigiosos campos de golf y los centros sanitarios están a poca distancia. Playa: 20 minutos en coche. Campo de golf: 15 minutos en coche. Centros comerciales y hospital: 15 minutos en coche. Características principales: Piscina privada y jacuzzi. Cocina exterior y zona de barbacoa. Estudio independiente para invitados. Solárium en la azotea y jardín paisajístico. Medidas de seguridad: alarma antirrobo, cámaras de seguridad, puerta reforzada y portones automáticos. Comodidades modernas: aire acondicionado, persianas eléctricas, doble acristalamiento.

 3 dormitorios 710m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela 2 baños Piscina 138m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)