



4 Cuarto Casa de Campo en venta en El Canton, Murcia

39.000€



Nos enorgullece presentar este fantástico proyecto de renovación de una antigua bodega y almazara, ubicada a solo unos minutos a pie del pueblo, con impresionantes vistas a la campiña española y un amplio jardín privado. La bodega se encuentra al final de una pequeña aldea a las afueras del pueblo y cuenta con aparcamiento frente a la propiedad. También puede optar por construir un camino de entrada y entrada desde un lateral de la propiedad o desde el final del jardín, que tiene unos 60 metros de largo. La propiedad se ha utilizado durante más de un siglo para la elaboración de vino de viñedos locales y aceite de oliva de olivares locales. Fue construida en 1920 como el primer edificio industrial de la aldea. Algunas de las propiedades circundantes se construyeron por primera vez en 1890. Las últimas propiedades en la hilera junto a la bodega se terminaron de construir en 1930. En el interior, encontramos una sala muy amplia con una enorme puerta de entrada de madera maciza. Al fondo de esta sala, se encuentra el enorme lagar con mesa de piedra y prensa de moler de piedra, aún en uso, una característica excepcional de esta propiedad. A la izquierda de la sala principal, se encuentra la planta de prensado de uvas con un depósito bajo el nivel del suelo. Aquí se solía caminar sobre las uvas, machacándolas y enviando el jugo al depósito. La sala se divide en dos habitaciones más al fondo, una de las cuales también alberga las antiguas prensas de acero adosadas a la pared trasera. Hay dos habitaciones más accesibles desde la sala principal: una se ha utilizado como almacén y la siguiente, con una chimenea original, se usaba como cocina. También hay otra habitación con acceso desde la parte trasera de la casa, cuya puerta de acceso a la casa principal está actualmente tapiada. La zona principal de la propiedad conserva las vigas de madera originales que recorren toda la propiedad; algunas necesitan ser reemplazadas, pero otras aún se encuentran en buen estado. En realidad, habría que desmontar todo el tejado y reemplazarlo, pero algunas de estas vigas originales podrían conservarse y utilizarse en otras zonas de la propiedad o en el jardín. La habitación principal de la casa tiene la altura suficiente para tener una planta más, lo que daría lugar a dos dormitorios de buen tamaño. Con las dos habitaciones traseras en la planta baja, sería un diseño sencillo convertir esta propiedad en una casa de cuatro dormitorios, con sala de estar, comedor y cocina, todos con salida al jardín. El jardín trasero de la propiedad es

4 dormitorios

1.000m² Tamaño de la parcela

2 baños

Piscina

177m² Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/es/