



3 Cuarto Villa en venta en Rojales, Alicante

385.000€



Villas Exclusivas de Nueva Construcción en Benijófar Te presentamos estas modernas y lujosas villas independientes en Benijófar, una encantadora localidad en la Costa Blanca que combina tranquilidad, comodidad y proximidad a todos los servicios. Con acabados de alta calidad y una amplia gama de características diseñadas para satisfacer las necesidades más exigentes, estas viviendas ofrecen un estilo de vida único y sostenible. Distribución y Parcelas Disponibles Cada villa se asienta sobre una parcela única y presenta diferencias en su distribución y tamaño, adaptándose a las preferencias de cada comprador: Villa 1: Parcela de 177.77 m². Villa 2: Parcela de 178.66 m². Villa 3: Parcela de 215.67 m². Villa 4: Parcela de 233.33 m². Detalles de la Vivienda Estas exclusivas villas cuentan con una arquitectura moderna y funcional, y están equipadas con todas las comodidades necesarias para disfrutar de un hogar acogedor:- 3 Habitaciones: Dormitorios espaciosos con armarios empotrados, diseñados para maximizar el almacenamiento y mantener la estética limpia y moderna.- 2 Baños Completos: Equipados con muebles de diseño, mamparas de cristal templado y duchas funcionales.- 1 Aseo Adicional: Perfecto para mayor comodidad y funcionalidad. Exterior y Jardín- Piscina Privada: De 6,20 x 2,50 metros, con ducha integrada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo.- Parking Privado: Espacio suficiente para estacionar cómodamente en tu propia parcela. Tecnología y Eficiencia Energética- Placas Fotovoltaicas: Sistema de energía renovable de 1.5 kW, con opción de ampliación hasta 3 kW, garantizando ahorro energético y sostenibilidad.- Climatización Frío-Calor: Sistema integrado por conductos con rejillas, asegurando la temperatura ideal durante todo el año.- Descalcificador Electrónico-Ecológico: Mantén el agua en las mejores condiciones para el uso diario.- Persianas Eléctricas: Fabricadas en aluminio, fáciles de manejar y duraderas. Interiores y Cocina- Iluminación Completa: Instalación de luces LED tanto en el interior como en el exterior de la vivienda.- Cocina Amueblada: Con diseño moderno, equipada con campana extractora y sistema de ósmosis para agua potable.- Doble Acristalamiento CLIMALIT: Asegura un aislamiento térmico y acústico superior. Conexión y Seguridad- Fibra Óptica: Instalación en cada habitación y en el salón, asegurando conectividad rápida y eficiente.- Videoportero: Sistema de seguridad avanzado con monitor interior para mayor

3 dormitorios

177m² Tamaño de la parcela

2 baños

Piscina

111m² Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/es/