



2 Cuarto Apartamento en venta en Mar de Cristal, Murcia

260.000€



Exclusivos Pisos de Nueva Construcción en Mar de Cristal. Presentamos una nueva promoción de viviendas en Mar de Cristal, diseñadas para ofrecer el máximo confort y calidad. Estas viviendas destacan por su diseño moderno, excelentes acabados y una ubicación privilegiada cerca del mar. Ubicación Privilegiada: Mar de Cristal es una de las zonas más exclusivas y tranquilas del Mar Menor, en la Región de Murcia. Conocida por sus playas de arena fina y aguas cristalinas, ofrece un entorno ideal tanto para vivir como para disfrutar de una segunda residencia. Playas cercanas: A pocos minutos de las playas del Mar Menor y a poca distancia en coche de las paradisíacas calas de Calblanque y La Manga. Deportes náuticos: Ideal para los amantes del mar, con opciones de vela, paddle surf, kayak y buceo. Golf y ocio: Cerca de campos de golf como La Manga Club Resort, uno de los más prestigiosos de Europa. Servicios y comercios: Restaurantes, supermercados, centros médicos y colegios en las proximidades. Aeropuertos cercanos: Aeropuerto de Murcia-Corvera - A 40 minutos en coche. Aeropuerto de Alicante-Elche - A 1 hora y 15 minutos en coche. Disponibilidad y Precios: Ofrecemos diferentes opciones de viviendas con amplias superficies y distribuciones optimizadas: 2 habitaciones y 2 baños: Planta 2107 m² - 260.000 € (Viviendas 2-E y 2-F) 115 m² - 285.000 € (Viviendas 2-B y 2-G) Planta 1122 m² - 280.000 € (Vivienda 1-G) 3 habitaciones y 2 baños: Planta 1128 m² - 325.000 € (Vivienda 1-H) Planta 2121 m² - 330.000 € (Vivienda 2-H) Todas las viviendas incluyen plaza de aparcamiento y trastero anexo. Calidades y Acabados: Estructura y Cerramiento: Cimentación y estructura de hormigón armado. Muros exteriores de ladrillo termoarcilla para mayor aislamiento térmico y acústico. Tabiquería interior de ladrillo hueco doble. Fontanería y Electricidad: Instalación de agua fría y caliente en tubería de cobre. Sanitarios y grifería Roca o similar. Instalación eléctrica con cuatro circuitos independientes y tomas de TV/FM y teléfono en salón y dormitorio principal. Iluminación con spots empotrados en zonas de falso techo. Pintura y Acabados: Pintura lisa blanca en paredes y techos interiores. Revestimiento monocapa con sellado hidrofugante en el exterior. Falsos techos de pladur en cocina, baños y pasillos. Cocina de Diseño: Cocina en isla, totalmente amueblada con muebles de diseño. Encimera porcelánica y electrodomésticos incluidos: placa de inducción, horno, frigorífico, lavavajillas.

2 dormitorios

2 baños

Piscina



Propiedad comercializada por España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/es/