

## 3 Cuarto Villa en venta en San Pedro del Pinatar, Murcia

809.950€



Villas mediterráneas de nueva construcción en San Pedro del Pinatar

Exclusiva urbanización de 4 villas independientes

Esta nueva promoción de 4 villas de estilo mediterráneo en San Pedro del Pinatar combina elegancia, comodidad y una ubicación inmejorable en la Costa Cálida. A solo 600 metros de la playa y a poca distancia de tiendas, restaurantes e instalaciones de ocio, estas viviendas son perfectas como refugio vacacional, residencia permanente o inversión.

Ubicación privilegiada en la Costa Cálida

San Pedro del Pinatar es una encantadora localidad costera situada entre el Mar Menor y el mar Mediterráneo. Famosa por sus clubes náuticos, los baños de barro naturales de Lo Pagán y su animado paseo marítimo, ofrece un estilo de vida único junto al mar. Sus excelentes conexiones facilitan el acceso a destinos clave:

Aeropuerto de Murcia-Corvera: 30 km

Aeropuerto de Alicante: 75 km

Centro comercial Dos Mares: 5 km

Campos de golf: radio de 10-20 km

Puerto deportivo: 1 km

Modernas villas en amplias parcelas

Cada villa está construida en una parcela de 500 m2 con un diseño funcional de una sola planta. La distribución incluye:

3 dormitorios (2 con baño en suite)

4 baños (incluido uno exterior junto a la piscina)

 3 dormitorios

 3 baños

 159m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 502m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina