

3 Cuarto Apartamento en venta en Valencia, Valencia

230.000€



Cabanyal Estate Inmobiliaria presenta esta vivienda ubicada en Calle Arzobispo Company, en una de las zonas más demandadas de El Cabanyal, a tan solo 200 metros de la playa y con todos los servicios del día a día a un paso. La vivienda, construida en 1965, cuenta con una superficie construida de 75 m² y una distribución cómoda y funcional: 3 habitaciones, salón-comedor, cocina independiente y baño completo con bañera. Dos de los dormitorios disponen de armarios empotrados, aportando un extra de almacenaje.

Situada en una finca con ascensor y con orientación este, destaca por su luminosidad y por su ubicación estratégica, ideal tanto como vivienda habitual como para quienes buscan una segunda residencia cerca del mar. La propiedad se encuentra en buen estado y lista para entrar a vivir, tras renovaciones realizadas en 1975 y 2002.

Entre sus características, cuenta con aire acondicionado, puerta blindada, puertas interiores nuevas con herrajes anticorrosión, ventanas de aluminio con persianas y placa de cocina Fagor. Dispone de suministros de luz, agua y gas ciudad (alta de suministros a cargo del comprador).

Además, su entorno es inmejorable: a pocos minutos de la zona universitaria, junto a Avenida de los Naranjos y muy cerca de la estación de metro La Cadena, con colegios, centro de salud, farmacias, supermercados y transporte público (metro y autobuses) en las inmediaciones.

Gastos de comunidad: 100 € / trimestre.

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

Hablamos español, inglés y neerlandés.

El precio de venta anunciado no incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, que ascienden al 3 % del precio final de compraventa, más el 21 % de IVA, ni los gastos de notaría, registro, impuestos legalmente aplicables ni, en su caso, los gastos derivados de la financiación hipotecaria.

Este anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual.

Somos una agencia inmobiliaria registrada en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunitat

 3 dormitorios

 1 cuarto de baño

 75m² Tamaño de construcción



CABANYAL ESTATE Propiedad comercializada por Cabanyal Estate

www.spainpropertyportal.com/es/