



## 3 Cuarto Villa en venta en Rojales, Alicante

**459.000€**



Nos complace presentar esta elegante villa independiente de estilo moderno, situada en una zona residencial tranquila y bien comunicada. Diseñada para ofrecer comodidad, privacidad y un auténtico estilo de vida mediterráneo, es ideal tanto como vivienda habitual como para disfrutar de vacaciones. Construida en 2014, la villa se asienta sobre una parcela privada de 300 m<sup>2</sup> y cuenta con 125 m<sup>2</sup> construidos. En la planta principal encontramos un luminoso salón-comedor de concepto abierto con cocina moderna totalmente equipada, dormitorio principal con zona de vestidor, un baño completo y un aseo de cortesía, todos con acceso directo al jardín y a la piscina privada. En la planta superior se ubican dos amplios dormitorios, otro baño completo y salida a una terraza privada. Desde aquí, una escalera exterior conduce al gran solárium en la azotea, ideal para relajarse, tomar el sol o disfrutar de veladas al aire libre. La propiedad dispone de suelo radiante, aire acondicionado centralizado, se vende completamente amueblada y cuenta con parking privado. El jardín cuidado y la zona de piscina crean un entorno perfecto para disfrutar del exterior durante todo el año. Una villa con estilo, lista para entrar a vivir, que combina confort, espacio y auténtico encanto mediterráneo.

 3 dormitorios  
 300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 125m<sup>2</sup> Tamaño de construcción