



5 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

4.950.000€



Villa Camelia es una refinada villa contemporánea de cinco dormitorios situada en el prestigioso enclave residencial de La Cerquilla, en el corazón del reconocido Valle del Golf de Nueva Andalucía. Totalmente renovada en 2025, la propiedad combina lujo moderno, diseño funcional y elegantes acabados para crear un hogar sofisticado y acogedor.

Ubicada en una parcela de 1.340 m², la villa ofrece 453 m² construidos con interiores luminosos y bien proporcionados, diseñados para maximizar la luz natural y una perfecta conexión entre interior y exterior. Su orientación suroeste garantiza estancias soleadas durante todo el día y hermosas vistas al atardecer sobre el entorno.

La planta principal da la bienvenida con un amplio hall de entrada que conduce a un salón de concepto abierto y una moderna cocina, complementados por dos zonas de comedor con llamativos techos abovedados. En este nivel se encuentran tres dormitorios en suite, todos con acceso directo a las terrazas y al jardín paisajístico. La planta inferior está dedicada al ocio y al confort de invitados, e incluye dos dormitorios adicionales, una elegante zona de juegos y salón con mesa de billar, y un lavadero totalmente equipado.

En el exterior, jardines cuidadosamente diseñados rodean una piscina privada preinstalada para calefacción, permitiendo su disfrute durante todo el año. Las amplias terrazas cuentan con cocina exterior, comedor y zonas chill-out, ideales para la vida al aire libre y el entretenimiento. Un impresionante acceso con rotonda ofrece aparcamiento para hasta diez vehículos, reforzando la privacidad y la sensación de exclusividad.

Villa Camelia dispone de suelo radiante, aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda y un completo sistema de seguridad con cámaras y alarma. Cada detalle, desde los materiales hasta la iluminación, ha sido cuidadosamente seleccionado para crear una atmósfera contemporánea y acogedora.

5 dormitorios

1.340m² Tamaño de la parcela

5 baños

Piscina

453m² Tamaño de construcción