



4 Cuarto Villa en venta en Villena, Alicante


299.995€

Nos enorgullece ofrecer esta villa de 4 dormitorios a las afueras de Villena, totalmente vallada, con barbacoa exterior, salón de fiestas (necesita reformas) y piscina de 8x4, 4 dormitorios, 2 baños, sala de juegos o de televisión, además de un amplio salón y comedor. Dispone de un amplio terreno vallado y un patio trasero amurallado para total privacidad. Lo bueno: La casa es luminosa, espaciosa y ventilada, con persianas eléctricas, doble acristalamiento y un enorme ventanal que da al salón, con impresionantes vistas al valle. El terreno está completamente vallado y la propiedad se encuentra a solo un par de kilómetros del pueblo de Villena, con fácil acceso a la autopista. La casa está completamente revestida en blanco y será un hogar encantador, con la posibilidad de utilizar la sala de televisión como un quinto dormitorio si así lo desea. Todos los dormitorios son amplios y luminosos, dos de ellos con vistas al patio y los otros dos a los jardines. Esta casa es ideal si tienes perros, ya que cuenta con dos zonas separadas y, aunque tienes vecinos al otro lado de la calle, no te ven desde lejos (de hecho, te sientas más alto que ellos y estás bastante apartado), y no tienes vecinos en tu lado de la calle. Lo negativo: La casa necesita algunas reformas, y el precio se acepta. Obras necesarias: El baño junto a los dormitorios necesita una nueva mampara de ducha, y el suelo de este pasillo idealmente necesita ser levantado y reemplazado. En el exterior, hay algunas mejoras que hacer, y la casa de verano necesita trabajos en el tejado y enlucido para que vuelva a ser impermeable. Tenga en cuenta que la casa necesita corregir sus linderos, y el abogado del vendedor está trabajando en ello, lo cual se hará como parte de la venta; esto ya se está haciendo.

 4 dormitorios

 2 baños

 216m² Tamaño de construcción

 13.034m² Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/es/