



## 4 Cuarto Adosado en venta en Petrer, Alicante

99.995€



Descubre el potencial de esta casa adosada de 4 dormitorios y 3 baños, ubicada en Petrer y distribuida en tres plantas. La propiedad cuenta con dos cocinas, dos salones, un patio privado y una terraza/solárium en la azotea con vistas al castillo cercano.

La vivienda está estructuralmente habitable y lista para entrar a vivir, aunque requiere modernización y reformas generales, incluyendo reparaciones en el tejado. Conserva características originales y ofrece una distribución flexible, adecuada para una familia o distintos usos.

Dispone de una chimenea en una de las salas de estar. El mobiliario está incluido en la venta.

La propiedad se encuentra a poca distancia a pie de tiendas, bares y restaurantes. El Aeropuerto de Alicante y la playa están a aproximadamente 25 minutos en coche.

Además, el Ayuntamiento ofrece hasta 35.000 € en subvenciones para la rehabilitación de viviendas en esta zona, sujeto a solicitud y aprobación.

 4 dormitorios

 Piscina

 3 baños

 154m<sup>2</sup> Tamaño de construcción