



## 5 Cuarto Villa en venta en Jijona, Alicante

549.000€



### Exclusiva Villa en Jijona con Casa de Invitados, Piscina y Pista de Tenis

Descubre esta impresionante villa en Jijona, una propiedad única que combina diseño moderno, amplitud y una excelente ubicación. Construida en 2005 y recientemente renovada, ofrece un entorno ideal para disfrutar del máximo confort en plena naturaleza, a solo 15 minutos de la playa, 20 minutos de Alicante y 30 minutos de Benidorm.

#### Características principales

- Superficie total: Aproximadamente 500 m<sup>2</sup> construidos, incluyendo vivienda principal y casa de invitados.
- Parcela de 3.400 m<sup>2</sup>, completamente vallada y con zonas ajardinadas de fácil mantenimiento.

#### Vivienda principal

- 190 m<sup>2</sup> distribuidos en un diseño moderno y funcional.
- 4 amplios dormitorios y 3 baños completos.
- Salón-comedor diáfano con cocina abierta, creando un espacio luminoso y acogedor.
- Chimenea de pellets en el salón, ideal para los meses de invierno.
- Aire acondicionado frío-calor en toda la vivienda.
- Calefacción central eléctrica para mayor confort.
- Terraza acristalada de 40 m<sup>2</sup>, adaptable para invierno y verano.

#### Casa de invitados

5 dormitorios

4 baños

190m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

3.400m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela