



3 Cuarto Apartamento en venta en Águilas, Murcia

462.500€

Promoción de obra nueva en Águilas (Murcia), a 300 metros de la playaUn moderno complejo residencial adaptado a sus necesidadesEsta exclusiva promoción de obra nueva en Águilas, Murcia, ofrece 105 viviendas cuidadosamente diseñadas con amplias terrazas y distribuciones versátiles, con opciones de 2 y 3 dormitorios para adaptarse a diferentes estilos de vida. Cada vivienda cuenta con garaje y trastero incluidos en el precio, lo que aporta comodidad y valor añadido. Interiores amplios y luminososLas viviendas cuentan con espacios funcionales con interiores bien planificados, que garantizan zonas de estar luminosas y confortables. Materiales de alta calidad, como carpintería de aluminio o PVC con rotura de puente térmico y doble acristalamiento, garantizan un excelente aislamiento y eficiencia energética. Las puertas de entrada ofrecen mayor seguridad con bisagras y cerraduras reforzadas. Lujosas zonas comunesLa promoción incluye excepcionales instalaciones comunes, como una gran piscina, un gimnasio totalmente equipado y un salón social para que los residentes se relajen y conecten. Estas instalaciones crean un entorno ideal para la relajación y la vida en comunidad. Diseño ecológico y energéticamente eficienteEste proyecto se ha diseñado con la sostenibilidad en mente, incorporando arquitectura bioclimática para promover la eficiencia energética y la preservación del medio ambiente. Características como los sistemas aerotérmicos de calefacción, refrigeración y producción de agua caliente garantizan un consumo reducido de energía y menores costes de los servicios públicos. El diseño del edificio maximiza la luz natural y la ventilación mediante una orientación óptima de las ventanas y la distribución interior. Ubicación privilegiada en ÁguilasSituada a tan sólo 300 metros de la playa, esta promoción es perfecta para aquellos que quieran disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Águilas es una encantadora ciudad costera conocida por sus aguas cristalinas, su rico patrimonio cultural y su ambiente vibrante. La propiedad está convenientemente cerca de los servicios locales, incluyendo tiendas, bares y restaurantes, asegurando que tiene todo lo que necesita a poca distancia. Distancias clave a puntos de interésAeropuerto Internacional de Murcia: 75 kmCampos de Golf: 15 kmCentro Comercial Águilas Plaza: 5 kmPuerto Deportivo de Águilas: 3 kmPlayas cercanas: 300 mHaga de Águilas su nuevo hogarEsta excepcional promoción combina diseño moderno, sostenibilidad y una

 3 dormitorios 2 baños 152m² Tamaño de construcción Piscina

Propiedad comercializada por Quattro Property Management Spain SL

www.spainpropertyportal.com/es/