



## 2 Cuarto Villa en venta en Guardamar del Segura, Alicante

247.000€

Propiedad bellamente mantenida en El Raso, Guardamar del Segura

Ubicada en la popular urbanización El Raso en Guardamar del Segura, nos complace ofrecer esta propiedad excepcionalmente bien mantenida , ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión.

La propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños , con la opción de crear un tercer dormitorio si se desea. Todos los dormitorios y la sala de estar están equipados con aire acondicionado , y una acogedora estufa de leña proporciona mayor comodidad durante los meses más fríos.

En el exterior, podrá disfrutar de un impresionante espacio privado al aire libre de 188 m<sup>2</sup> , perfecto para relajarse, cenar y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Toldos/toldos están instalados en toda la casa, lo que garantiza sombra y comodidad a cualquier hora del día.



Las características adicionales incluyen:



Doble acristalamiento Sistema de alarma Mosquiteras Excelente mantenimiento general

La propiedad es parte de una urbanización encantadora y bien cuidada con una gran piscina comunitaria muy bien mantenida .

Idealmente situada a sólo 5 minutos en coche de la playa y del centro de Guardamar del Segura , esta casa ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, comodidad y conveniencia.

???? ¡No olvides venir a ver esta fantástica propiedad, definitivamente vale la pena visitarla!

 2 dormitorios  
 188m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 88m<sup>2</sup> Tamaño de construcción