



## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

**1.499.000€**

Villa de nueva construcción de estilo ibicenco en venta cerca del centro de Moraira. Preciosa y moderna villa de estilo ibicenco en venta en Pinar de L'Advocat en Moraira. Este tranquilo barrio está a un tiro de piedra del pintoresco centro de Moraira, donde se puede encontrar una gran variedad de restaurantes y cafeterías. A sólo 850 metros se encuentra Saxo, mientras que la playa de arena de L'Ampolla está a un corto paseo de 15 minutos. Esta confortable villa se distribuye en 2 plantas. Dispone de un amplio salón comedor con cocina americana totalmente equipada y barra americana. Hay un total de cuatro dormitorios y cuatro baños. También hay un amplio vestíbulo y un lavadero. A través del salón y la cocina se accede directamente a la terraza con pérgola, un lugar ideal para comer al aire libre. Alrededor de la piscina de 40 m<sup>2</sup> hay una terraza con espacio para varias tumbonas. El jardín requiere poco mantenimiento y hay aparcamiento disponible bajo el garaje. Otras características de la villa incluyen aire acondicionado, doble acristalamiento, persianas automáticas en los dormitorios, preinstalación de calefacción por suelo radiante y un sistema de alarma, así como una puerta de entrada automática. También puede optar por una villa de 3 dormitorios y una sola planta. Esta variante se describe con la referencia MT.H-796. Si desea saber más sobre esta Ibicenca en Moraira, no dude en ponerte en contacto con nuestra oficina. Estamos a su disposición para responder a todas sus preguntas. El precio mostrado no incluye impuestos ni gastos de compra / La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad, omisión y/o retirada del mercado sin previo aviso / Muebles y contenidos según acuerdo personalizado y no según las fotos de la presentación

4 dormitorios

800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

4 baños

Piscina

280m<sup>2</sup> Tamaño de construcción