





## 3 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

1.250.000€

Enclavada en la exclusiva zona de Cap Blanc, entre Moraira y Calp, esta villa de lujo de estilo ibicenco es un verdadero refugio de paz y confort junto al mar. Con una privilegiada orientación sur y a menos de 200 metros de la costa, la propiedad ofrece la posibilidad de disfrutar del Mediterráneo en todo su esplendor, con más de 300 días de sol al año. Desde el primer momento, la villa impresiona con su elegante diseño y su cuidada distribución en dos plantas. Al cruzar el umbral, un acogedor hall de entrada nos guía hacia un amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta, donde la armonía entre los espacios invita a la convivencia y el relax. En esta misma planta, el dormitorio principal en suite se convierte en un refugio de tranquilidad, ideal para el descanso. Subiendo por la escalera accedemos a la planta superior, donde nos recibe un elegante hall que distribuye el acceso a dos generosos dormitorios dobles, ambos con baño en suite. Uno de ellos, además, cuenta con un práctico vestidor, sumando comodidad y funcionalidad al conjunto. El exterior es un auténtico paraíso privado. La piscina, rodeada de una soleada terraza, es el lugar perfecto para refrescarse en los cálidos días mediterráneos. Junto a ella, la zona de barbacoa invita a disfrutar de largas veladas al aire libre. Además, la villa cuenta con lavadero, cuarto de baño exterior y un limpiafondos, garantizando el máximo confort en cada detalle. Con acabados de alta calidad y una cuidada iluminación que realza cada espacio, esta propiedad está lista para entrar a vivir. Si sueñas con una vida junto al mar en una de las zonas más cotizadas de la Costa Blanca, esta villa es una oportunidad que no puedes dejar escapar.

 3 dormitorios  
 1.056m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños  
 Piscina

 216m<sup>2</sup> Tamaño de construcción