



## 5 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

1.290.000€

**Ubicación**Situada en la encantadora localidad de Calpe, en la provincia de Alicante, esta villa se encuentra en una zona tranquila, ideal para quienes buscan relajarse sin renunciar a la cercanía de las playas y los servicios. En pocos minutos en coche se accede a la playa de La Fustera, con su supermercado y restaurantes, o a la playa de Levante en Calpe, conocida por su arena fina y su agradable paseo marítimo.**Distribución**La propiedad, actualmente en proceso de renovación integral, contará con una superficie construida total de 270 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas:**Planta semisótano:** Un amplio almacén de 27,68 m<sup>2</sup> ideal como trastero o sala polivalente.**Planta principal** (125,36 m<sup>2</sup>): A nivel de la piscina, alberga 4 dormitorios, de los cuales 2 disponen de baño en suite, más 2 baños familiares adicionales.**Planta alta** (116,28 m<sup>2</sup>): Se accede mediante escaleras internas y cuenta con un salón-comedor muy luminoso, cocina de concepto abierto con acceso directo a la terraza, una habitación con baño en suite, un aseo de cortesía y una oficina. Desde la terraza también se accede al nivel del jardín y la piscina.**Características y Equipamiento**Diseño moderno con grandes ventanales que aportan abundante luz natural.Vistas abiertas a las urbanizaciones, la montaña y al fondo el mar.Aire acondicionado por conductos (frío/calor).Persianas eléctricas.Suelos de gran formato.Piscina privada con amplia terraza.Cocina de verano exterior, ideal para disfrutar al aire libre.Reforma en curso, con altos estándares de calidad.ContactoNo deje escapar esta excelente oportunidad de adquirir una villa moderna y espaciosa en una de las zonas más demandadas de Calpe. Contáctenos hoy para más información o concertar una visita: admin@ghcostablanca.com www.ghcostablanca.com +34 966 11 99 00

5 dormitorios

1.608m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

5 baños

Piscina

270m<sup>2</sup> Tamaño de construcción