



4 Cuarto Villa en venta en Benissa, Alicante

2.175.000€

Villa con vistas al mar y encanto ibicenco en La Fustera. Esta impresionante villa de nueva construcción combina la elegancia de la arquitectura contemporánea con la calidez y el carácter del diseño ibicenco. Situada en la ciudad de Benissa Costa, disfruta de vistas panorámicas al mar y se encuentra a pocos minutos de la playa, supermercados, restaurantes y otros servicios esenciales. Situada en una parcela de más de 1000 m², la propiedad se distribuye en dos niveles y ofrece un total de 4 amplios dormitorios y 3 baños. La planta baja cuenta con una distribución diáfana con un gran salón, comedor y cocina totalmente equipada con isla y barra de desayuno. Las puertas correderas de suelo a techo conectan el interior con una amplia terraza orientada al sur, creando una perfecta fluidez entre el interior y el exterior. Esta planta también incluye un dormitorio y un cuarto de baño. En el exterior, la villa cuenta con varias zonas de descanso y comedor, una zona de barbacoa cubierta con pérgola y una atractiva piscina rodeada de exuberantes jardines y tumbonas. En la planta superior hay tres dormitorios adicionales (incluida la suite principal con cuarto de baño en suite y terraza privada), así como una segunda terraza con hermosas vistas. La vivienda está totalmente equipada para disfrutar de comodidad durante todo el año e incluye calefacción por suelo radiante, aire acondicionado por conductos y acabados de alta calidad en todas las estancias. Otras características adicionales son una sala técnica para el sistema de calefacción y una sala independiente para el equipo de la piscina, ambas situadas en el sótano para maximizar el espacio y la funcionalidad. Superficies construidas - Planta baja: 122,38 m² - Planta superior: 101,50 m² - Porches: 33,09 m² - Pérgola barbacoa: 11,30 m² - Terrazas: 93,15 m² (56,65 m² + 36,50 m²) - Piscina: 39,60 m² - Pavimento exterior y aceras: 115,31 m² - Locales técnicos (sótano): 17,45 m². Una combinación perfecta de diseño, ubicación y comodidad: esta villa es ideal para aquellos que buscan disfrutar de la vida mediterránea con espectaculares vistas al mar.

4 dormitorios

3 baños

Piscina