

## 5 Cuarto Villa en venta en Benissa, Alicante

3.500.000€

**Ubicación** Situada en la prestigiosa y tranquila zona de Racó de Galeno en Benissa, esta villa ofrece fácil acceso a tiendas, restaurantes y playas, y se encuentra a tan solo unos minutos en coche de las playas más cercanas, lo que proporciona una combinación perfecta de lujo, confort y proximidad al mar. Esta impresionante villa de lujo moderno, con hermosas vistas panorámicas al mar y al Peñón de Ifach, ha sido construida con materiales de alta calidad y una meticulosa atención al detalle. La propiedad se asienta sobre una amplia parcela de 1.545 m<sup>2</sup> y ofrece 580 m<sup>2</sup> construidos, con acceso a la vivienda desde la carretera superior e inferior, ambas con portones automáticos.

**Distribución** Distribuida en tres plantas conectadas por ascensor y escaleras interiores: Planta principal: la planta principal alberga una espaciosa estancia que incluye una elegante cocina con isla y un salón-comedor con acceso directo a la zona exterior. Un aseo de cortesía y un lavadero completan este nivel. Planta superior: en la planta superior se encuentran tres dormitorios dobles, cada uno con su propio baño en suite y un moderno sistema de televisión integrado en el techo. Además, una amplia terraza ofrece hipnotizantes vistas al mar, lo que la convierte en el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del entorno. Sótano: la planta sótano es un verdadero oasis de bienestar, con una espectacular zona de spa, gimnasio y piscina climatizada mediante paneles solares. En esta planta también hay dos dormitorios (uno de estilo ibicenco), ambos con baño en suite.

**Zona exterior:** el área exterior de la propiedad está diseñada para disfrutar plenamente de la calidad de vida que ofrece la Costa Blanca. Cuenta con una nueva cocina de verano, jacuzzi, piscina infinita y una zona lounge con brasero exterior, ideal para descansar y disfrutar de las hermosas vistas al mar.

**Equipamiento** La villa es completamente accesible para personas con movilidad reducida y está equipada con calefacción por suelo radiante, ascensor, aire acondicionado (frío/calor) y sistema de alarma. Además, dispone de un garaje doble y aparcamiento exterior para varios vehículos. Otros equipamientos incluyen: Lavadero, Cocina de verano, Zona de spa, Paneles solares, Ventanas de seguridad, Piscina interior y climatizada, Gimnasio, Puerta de garaje automática, Sistema domótico que incluso permite abrir puertas a distancia.

Esta villa de lujo en Racó de Galeno es una joya única que combina elegancia, confort y una ubicación excepcional.

 5 dormitorios

 5 baños

 538m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.545m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina