





### 3 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

1.099.000€

Ubicada en el encantador y vibrante Calpe, esta villa en construcción ofrece una vida de lujo a solo un kilómetro de las hermosas playas y todos los servicios esenciales. Calpe es conocido por sus icónicas playas de arena fina y aguas cristalinas, su característico Peñón de Ifach y una amplia oferta de ocio, cultura y gastronomía. Este entorno mediterráneo permite disfrutar de la serenidad y belleza natural, mientras se tiene todo al alcance. La entrega de esta exclusiva vivienda está estimada para junio de 2025. Distribución y Características de la Propiedad: Sobre una parcela de 967m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con un total de 283.54m<sup>2</sup> de construcción distribuidos en dos plantas conectadas mediante escaleras internas: La planta baja dispone de acceso a través de un garaje privado y cuenta con un dormitorio en suite con su propia terraza, un amplio comedor, una sala de estar cómoda y luminosa, una cocina completamente equipada y un baño para invitados. En el exterior, se encuentra una espaciosa terraza con una impresionante piscina privada de 10m x 3m, zona de barbacoa y áreas de estar ajardinadas para relajarse y disfrutar del buen clima. En la planta alta, se encuentran dos dormitorios adicionales, ambos amplios, cada uno con baño en suite y acceso a una terraza privada que ofrece magníficas vistas. Equipamiento de Alta Gama: Esta villa en Calpe es ideal para aquellos que buscan una residencia moderna, cómoda y con estilo en una ubicación que combina lujo y cercanía al mar. ¡No pierda la oportunidad de vivir en una de las zonas más deseadas de la Costa Blanca!

 3 dormitorios  
 967m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 283m<sup>2</sup> Tamaño de construcción