



## 3 Cuarto Villa en venta en Altea, Alicante

2.200.000€

Características de la casa Esta lujosa villa se ha construido combinando a la perfección diseño, lujo, confort y tranquilidad. Con certificación energética A++, está equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y preinstalación para una toma de corriente Tesla. El salón de planta abierta con chimenea, la cocina de chef con una amplia despensa y una bodega la convierten en una obra maestra arquitectónica. La elegante suite principal cuenta con baño en suite y vestidor. La casa también cuenta con dos amplios dormitorios con baño y garaje para dos coches. Además, cuenta con un apartamento de invitados independiente de 46 m<sup>2</sup> con dormitorio, baño, salón y cocina equipada con electrodomésticos. Toda la propiedad está equipada con un sistema de seguridad por vídeo de última generación. Esta exclusiva villa arquitectónica se encuentra en la prestigiosa Sierra de Altea, ofreciendo espectaculares vistas al mar Mediterráneo y a la bahía de Altea. Construida con materiales de la más alta calidad y estándares europeos, no se ha escatimado en ningún detalle. La piscina para adultos, el amplio jardín con diseño profesional y la zona de meditación con cascada y fogata hacen de esta villa la sensación de un resort privado con vistas al Mediterráneo.

Características destacadas de la propiedad:

- Piscina de agua salada: La hermosa piscina de agua salada permite disfrutar de un baño de lujo y está rodeada de un jardín con diseño profesional para disfrutar del estilo de vida español ideal.
- Paisajismo: Los 1166 m<sup>2</sup> de paisajismo incluyen amplias terrazas que se extienden hasta la piscina, cascada, fogata, sistema de riego e iluminación.
- Ubicación exclusiva: La proximidad al pueblo de Altea, la playa, el campo de golf Don Cayo y los aeropuertos de Alicante y Valencia hacen de esta propiedad una propiedad sencillamente única.
- Vistas espectaculares: Un factor importante en el diseño de esta villa fue la importancia de aprovechar las exquisitas vistas al mar, la bahía y la montaña. Se ha establecido una ordenanza de vistas para garantizar que las vistas permanezcan despejadas.

3 dormitorios

1.166m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños

Piscina

508m<sup>2</sup> Tamaño de construcción