



## 3 Cuarto Villa en venta en San Javier, Murcia

400.000€

Modernas villas adosadas con piscina privada cerca del mar en Santiago de la Ribera

Exclusiva construcción nueva a solo 1 km de la playa

Descubra esta promoción de edición limitada de solo dos villas adosadas situadas en Santiago de la Ribera, una encantadora localidad costera de la costa murciana, conocida por su estilo de vida relajado, sus playas limpias y su excelente clima durante todo el año. Estas nuevas viviendas están situadas a solo 1 km de la costa del Mar Menor, ofreciendo la combinación perfecta de privacidad, comodidad y proximidad a los servicios esenciales y a las opciones de ocio.

Diseño contemporáneo con distribución funcional

Cada villa está distribuida cuidadosamente en dos plantas más un solárium en la azotea, lo que proporciona un amplio espacio para la vida moderna. Las propiedades cuentan con:

3 amplios dormitorios, incluyendo uno en la planta baja

3 baños completos, dos de ellos en suite

Jardín privado y piscina


Terraza en la primera planta y solárium en la azotea, ideal para tomar el sol o recibir invitados

Aparcamiento privado dentro de la parcela, con acceso desde la calle trasera y entrada peatonal independiente en la parte delantera

Esta distribución garantiza una privacidad óptima y facilidad de acceso, al tiempo que maximiza el espacio exterior.

 3 dormitorios

 54m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 Piscina

 107m<sup>2</sup> Tamaño de construcción