



3 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

780.000€

Moderna villa de nueva construcción en Doña Pepa, Rojales: vida de lujo en la Costa Blanca

Exclusiva villa contemporánea en una prestigiosa zona residencial

Esta moderna villa de nueva construcción en Doña Pepa, Rojales, ofrece una combinación excepcional de comodidad, diseño y estilo de vida mediterráneo. Situada en una de las zonas más cotizadas de la Costa Blanca Sur, esta elegante villa de una sola planta con sótano está diseñada para maximizar el espacio, la luz natural y la funcionalidad. El tranquilo entorno residencial está rodeado de todos los servicios esenciales, campos de golf y a poca distancia en coche de las mejores playas del Mediterráneo.

Diseño elegante y distribución funcional

Construida en una sola planta más un sótano, la villa cuenta con 3 dormitorios, 2 baños (uno en suite) y 1 aseo de invitados. La amplia zona de estar diáfana conecta la moderna cocina totalmente equipada con el comedor y el salón, todo ello con acceso a una preciosa terraza con una piscina privada de 9,5 x 3,3 m. El sótano incluye un garaje para dos coches y espacio de almacenamiento adicional. Una escalera exterior conduce a un solárium privado en la azotea de aproximadamente 60 m², ideal para tomar el sol o disfrutar de las vistas panorámicas.

Calidad superior y eficiencia energética

Cada detalle de esta propiedad refleja una calidad y un confort superiores. La villa cuenta con:

Cocina amueblada con electrodomésticos de alta gama

Calefacción por suelo radiante en los baños

Sistema aerotérmico para aire acondicionado y agua caliente

Illuminación LED tanto en el interior como en el exterior

3 dormitorios

580m² Tamaño de la parcela

2 baños

Piscina

214m² Tamaño de construcción