



## 3 Cuarto Villa en venta en Los Urrutias, Murcia

**384.000€**

### VILLAS DE OBRA NUEVA EN LOS URRUTIAS, MURCIA

Villa moderna de nueva construcción a 200m de la playa. El luminosa villa de una planta dispone de 2 dormitorios y 2 baños.

El salón da acceso a la terraza con piscina privada de 6m x 3m.

La cocina abierta está totalmente equipada con electrodomésticos y menaje estándar.

La villa también dispone de un sistema de aire acondicionado (frío/calor) y viene completamente amueblada con cortinas y ropa de cama.

El equilibrio entre precio, calidad y ubicación hace que la casa sea ideal como inversión para alquilar.

### OBLIGATORIO PONER EN ALQUILER VACACIONAL!

Este proyecto a pequeña escala es la combinación ideal de propiedad vacacional y de inversión. Si busca tranquilidad y quiere estar a menos de 200 metros de la playa y del paseo marítimo, esta es su ubicación.

El proyecto está situado en Estrella de Mar, una urbanización idílica a las afueras del tranquilo pueblo pesquero de Los Urrutias, en el Mar Menor.

En esta urbanización encontrarás varios restaurantes, un supermercado y bares. Y todos los demás servicios están

3 dormitorios

195m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños

Piscina

120m<sup>2</sup> Tamaño de construcción