



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

222.000€

### COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN EL RASO

Complejo residencial cerrado de apartamentos turísticos de obra nueva en El Raso, Guardamar del Segura.

Este nuevo complejo residencial constará de 78 apartamentos y áticos turísticos distribuidos en planta baja, primera planta y segunda planta + solarium.

Todas las viviendas dispondrán de plaza de garaje y trastero en el sótano, al que se accederá desde las escaleras comunitarias o desde el ascensor de cada planta.

Las zonas comunes incluirán una zona de piscina, recepción/sala de reuniones, gimnasio al aire libre, zona de petanca, minigolf y spa.

### DETALLES A DESTACAR EN NUESTRA NUEVA PROMOCIÓN

**VIVIENDAS DE ALQUILER PERMITIDO:** Estos apartamentos ofrecen algo que ningún otro puede ofrecer en esta zona residencial. Podrá disfrutar de su vivienda hasta 4 meses al año para uso personal, y el resto del año podrá alquilarla, donde podrá obtener rentabilidad sin tener que preocuparse de nada, ya que una empresa especializada en alquiler se lo gestionará todo.

**VIVIENDAS TOTALMENTE AMUEBLADAS:** todas las viviendas de nuestro nuevo proyecto estarán totalmente amuebladas y listas para entrar a vivir, con iluminación, muebles, electrodomésticos y baños totalmente terminados.

<input checked="" type="checkbox"/> 2 dormitorios	<input checked="" type="checkbox"/> 2 baños	<input checked="" type="checkbox"/> 64m <sup>2</sup> Tamaño de construcción
<input checked="" type="checkbox"/> Piscina	<input checked="" type="checkbox"/> Aire acondicionado: Sí	<input checked="" type="checkbox"/> Playa: 3500 Metros
<input checked="" type="checkbox"/> Piscina comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Habitaciones dobles: 2	<input checked="" type="checkbox"/> Ascensor/elevador
<input checked="" type="checkbox"/> Amueblado	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrado	<input checked="" type="checkbox"/> Propiedad Turística con Licencia
<input checked="" type="checkbox"/> Ubicación: Costa, Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Centro Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Cerca de escuelas
<input checked="" type="checkbox"/> Número de plazas de aparcamiento: 1	<input checked="" type="checkbox"/> Estacionamiento - Espacio	<input checked="" type="checkbox"/> Almacenamiento / Trastero
	<input checked="" type="checkbox"/> Terraza: 20 Mq.	<input checked="" type="checkbox"/> Superficie útil de construcción: 55 m <sup>2</sup> .