





### 3 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

925.000€

Lujosa villa de nueva construcción con vistas al skyline de Calpe. Este proyecto de tres modernas villas de lujo se construirá en una parcela llana en la tranquila urbanización Partida Gran Sol y se entregará a principios de 2026 (bajo reserva). Todas las villas tienen la misma distribución y disponen de jardín y piscina privados. Gracias a su orientación sur, podrá disfrutar del sol durante todo el año. Dependiendo de la ubicación, los precios varían entre 925 000 € y 975 000 €. Cada villa se distribuye en dos plantas. La planta baja consta de un amplio salón-comedor con cocina abierta contigua con isla. Para mayor comodidad, también hay un cuarto de baño en esta planta. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con cuarto de baño en suite y una amplia terraza con orientación sureste. Además, hay dos amplios dormitorios que comparten un cuarto de baño y una terraza. Además, cada villa dispone de un garaje en la planta baja. Equipadas con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y etiqueta energética A, estas villas ofrecen un confort óptimo. Junto a la piscina hay una terraza privada, parcialmente cubierta, donde podrá disfrutar plenamente de la vida al aire libre mediterránea. Hay unas bonitas vistas al skyline de Calpe y a la Sierra d'Olta. Las vistas al skyline de Calpe y a la Sierra d'Olta completan el conjunto. La preciosa costa de Benissa, con varias calas idílicas, se encuentra a solo 2 km, y las playas de arena y el animado centro de Calpe están a menos de 10 minutos. Más información disponible bajo petición.

 3 dormitorios  
 800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 233m<sup>2</sup> Tamaño de construcción