



## 3 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

**349.500€**

Áticos de nueva construcción en Guardamar del Segura con solárium privado

Vida moderna en el corazón de Guardamar

Descubra esta exclusiva promoción nueva en el centro de Guardamar del Segura, una encantadora localidad costera en la Costa Blanca Sur, conocida por sus 11 km de playas de arena y su gran pinar. Esta urbanización ofrece un diseño moderno, excelentes acabados y una ubicación inmejorable a solo 550 m de la playa y cerca de todos los servicios, como supermercados, ayuntamiento, centro de salud, estación de autobuses, restaurantes y tiendas.

Amplias viviendas con solárium privado

Los áticos cuentan con 3 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños (uno de ellos en suite), una cocina abierta integrada en el salón y acceso directo a una gran terraza. Cada propiedad incluye también un solárium privado en la azotea con trastero, perfecto para disfrutar del sol durante todo el día. Hay aparcamiento disponible en un edificio cercano.

Zonas comunes exclusivas

La urbanización ofrece espacios comunes bien diseñados para el descanso y el ocio:

Solárium en la azotea con zonas de descanso y zona de juegos para niños

Ascensor para facilitar el acceso

Estilo de vida en Guardamar del Segura

Guardamar es mucho más que un destino de playa; es una ciudad vibrante con servicios y actividades durante todo el año. Todos los miércoles, la ciudad acoge un popular mercado semanal que atrae a visitantes de las zonas

3 dormitorios

2 baños

78m<sup>2</sup> Tamaño de construcción