



4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

2.425.000€

Déjese seducir por el encanto de esta impresionante villa de lujo ubicada en Moraira, situada sobre una generosa parcela de 1.000 m², en una ubicación privilegiada a tan solo unos minutos de las idílicas playas, calas cristalinas y el vibrante centro de Moraira. Esta propiedad ha sido diseñada para ofrecer una experiencia de vida extraordinaria, combinando a la perfección elegancia contemporánea, comodidad absoluta y unas espectaculares vistas al mar. Distribución pensada para el máximo confort. Con una superficie construida de 679 m², la villa se distribuye en tres plantas, cada una cuidadosamente diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas panorámicas.

Planta Alta – Entrada y primeras impresiones inolvidables El acceso principal se encuentra en esta planta, donde una elegante zona de aparcamiento y una pérgola para coche le dan la bienvenida. Una amplia terraza exterior invita a relajarse mientras se contempla el mar y se disfruta del entorno privilegiado.

Planta Principal – Espacios abiertos y luminosos Descendiendo por una estilizada escalera, se accede a una impresionante zona de estar de concepto abierto, con una cocina moderna y funcional equipada con una isla central. Esta planta también alberga un aseo de cortesía y un dormitorio con baño en suite. Grandes ventanales conectan el interior con una soleada terraza que integra perfectamente el salón y el dormitorio, creando un ambiente cálido y acogedor.

Planta Sótano – Descanso, bienestar y entretenimiento En la planta inferior encontramos tres dormitorios adicionales, uno de ellos con baño en suite, un baño completo y un gimnasio privado. El exterior es un verdadero oasis: una espectacular piscina infinity se funde con el horizonte, acompañada de una amplia terraza con zona de barbacoa y chill-out, perfecta para disfrutar del atardecer sobre el mar con vistas a Moraira y Calpe.

Calidades y equipamientos de alta gama Esta villa ha sido construida con materiales de primera calidad y equipada con todas las comodidades que definen una auténtica vivienda de lujo: Carpintería Technal con cristales de seguridad. Cocina completamente equipada con electrodomésticos Siemens. Baños de diseño con grifería Rocalluminación LED en toda la vivienda. Sistema de aerotermia para agua caliente y calefacción por suelo radiante. Aire acondicionado por conductos (frío/calor). Preinstalación para placas solares. Panel solar para agua sanitaria. Armarios empotrados y persianas eléctricas. Sistema de alarma interior y exterior.

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 679m² Tamaño de construcción

✚ 1.000m² Tamaño de la parcela

☑ Piscina