



## 1 Cuarto Apartamento en venta en El Verger, Alicante

190.000€

A solo unos minutos del mar, este apartamento renovado de 55 m<sup>2</sup> ofrece una solución práctica y cómoda tanto para vivir todo el año como para invertir. Su ubicación céntrica permite llegar caminando en apenas cuatro minutos a la amplia playa de Les Deveses, un entorno muy valorado por su tranquilidad y servicios cercanos. La vivienda se encuentra dentro de un complejo privado con excelentes instalaciones: piscinas exteriores e infantil, piscina cubierta climatizada, pista de pádel, parque infantil, aparcamiento privado y vigilancia las 24 horas, lo que garantiza seguridad y comodidad durante todo el año. El interior está preparado para aprovechar cada espacio. Dispone de un dormitorio con cama doble, un salón con sofá cama que amplía la capacidad hasta cuatro personas, cocina independiente totalmente equipada, cuarto de baño con ducha y un práctico lavadero con lavadora. Todo el apartamento ha sido renovado y está listo para entrar a vivir sin necesidad de reformas. Uno de sus mayores atractivos es el jardín privado de 35 m<sup>2</sup>, un espacio perfecto para relajarse al aire libre, disfrutar del clima mediterráneo o dejar que los niños jueguen con total tranquilidad. La vivienda cuenta además con aire acondicionado, wifi ultrarrápido y plaza de aparcamiento privada. Su entorno completa la propuesta: restaurantes y chiringuitos a poca distancia, supermercados cercanos, el centro comercial Portal de la Marina a pocos minutos en coche, Dénia a 10 km y excelente conexión con los aeropuertos de Alicante y Valencia. Una propiedad funcional, bien ubicada y con alta demanda, ideal para quienes buscan mar, servicios y rentabilidad en un mismo lugar.

1 Cuarto

35m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

1 cuarto de baño

Piscina

98m<sup>2</sup> Tamaño de construcción