



## 3 Cuarto Dúplex en venta en Dolores, Alicante

394.900€

Villas de nueva construcción con piscina privada en Dolores, Alicante

Villas modernas en un entorno tranquilo de la Vega Baja

Este exclusivo proyecto residencial de nueva construcción se encuentra en una zona en expansión de la encantadora localidad de Dolores, Alicante, a poca distancia a pie del centro del pueblo y rodeado de los campos abiertos de la fértil región de la Vega Baja. Dolores ofrece un relajado estilo de vida mediterráneo con todos los servicios diarios a mano, al tiempo que disfruta de excelentes conexiones con la costa y las ciudades cercanas. Esta ubicación es ideal para aquellos que buscan tranquilidad sin sacrificar la comodidad.

Casas contemporáneas de una sola planta con vida al aire libre

La promoción consta de solo 14 modernas villas en esquina, todas distribuidas en una sola planta para ofrecer el máximo confort y accesibilidad. Cada propiedad ofrece 3 amplios dormitorios y 2 baños, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite. Diseñadas para proporcionar privacidad y funcionalidad, todas las viviendas cuentan con piscina privada, aparcamiento dentro de la parcela y amplias zonas exteriores para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. También existe la opción de añadir un solárium privado con un coste adicional, creando un espacio extra para tomar el sol o relajarse.

Diseño diáfano y luminoso

En el interior, las villas ofrecen una luminosa y elegante sala de estar y comedor de planta abierta con una moderna cocina integrada y una península. Las grandes puertas correderas con rieles empotrados crean una transición perfecta entre los espacios interiores y exteriores, proporcionando acceso directo al jardín, la piscina y la zona de aparcamiento. Esta cuidada distribución potencia la luz natural y crea un ambiente acogedor para la vida cotidiana y el

3 dormitorios

198m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

2 baños

Piscina

126m<sup>2</sup> Tamaño de construcción