



2 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

548.000€

Villa con doble parcela y excelentes vistas al mar en Calpe. Amplia superficie habitable, gran garaje, posibilidades de renovación y piscina. En la tranquila zona de Oltamar, en Calpe, se encuentra esta villa en una parcela doble, ideal para compradores que buscan espacio, privacidad y posibilidades de futuro. Con hermosas vistas al mar desde Moraira hasta el Peñón de Ifach, esta propiedad es ideal para entrar a vivir inmediatamente y para seguir desarrollándola.

Descripción Al llegar a la villa, lo primero que llama la atención son las dos puertas de garaje. Dan acceso a un garaje muy espacioso de casi 60 m², ideal para varios coches, sala de ocio o trastero. Una escalera conduce a la planta de estar. Se accede a la vivienda a través de la naya acristalada: una amplia terraza acristalada con magníficas vistas al mar. A continuación se encuentra el salón-comedor con acceso directo a una gran terraza en el lateral de la casa.

También con excelentes vistas al mar. La cocina independiente está bien cuidada y tiene una distribución práctica, además de un armario empotrado. Además, hay dos dormitorios dobles y un cuarto de baño renovado. La vivienda cuenta, entre otras cosas, parcialmente con doble acristalamiento, estufa de pellets en el salón y aire acondicionado en el dormitorio principal. Habitável en su estado actual, pero con un claro potencial de mejora, lo que aumentaría el confort y el valor de la vivienda. El jardín necesita una reforma a fondo y ofrece espacio suficiente para construir una piscina.

Características Parcela doble de aprox. 830 m² + 1.304 m² Preciosas vistas al mar Garaje doble de aprox. 60 m² Espacio para piscina Por qué visitar esta villa Diversas posibilidades de desarrollo Ubicación tranquila Base sólida para la renovación o ampliación Los padres de la actual propietaria construyeron esta villa para ellos mismos y vivieron allí durante muchos años con gran satisfacción. La casa era para ellos un verdadero hogar, y ella espera que el nuevo propietario encuentre aquí el mismo sentimiento. ¿Quiere saber más sobre las posibilidades? Reserve una visita o solicite información a uno de nuestros especialistas en ventas.

2 dormitorios

2.134m² Tamaño de la parcela

1 cuarto de baño

Piscina

97m² Tamaño de construcción