



## 3 Cuarto Villa en venta en Benitachell, Alicante

1.590.000€

En la parcela 74 del Residencial Magnolias, en Cumbre del Sol, se encuentra Villa Bianca, una vivienda que destaca por su arquitectura contemporánea, espacios amplios y orientación al mar Mediterráneo. Este exclusivo proyecto combina diseño moderno, funcionalidad y vistas abiertas al horizonte, ofreciendo un estilo de vida lleno de confort y elegancia.

La distribución de Villa Bianca se organiza en dos plantas y un sótano. En la planta principal se ubica el núcleo de la vivienda: un espacio abierto donde confluyen la cocina, el comedor y el salón, todo con acceso directo a la terraza y a la piscina infinity. Este nivel también alberga un dormitorio con baño en suite y un aseo de cortesía. En la planta superior se encuentran dos amplios dormitorios con baños en suite y acceso a una gran terraza privada, ideal para disfrutar del clima y las vistas. En la planta sótano, de más de 80 m<sup>2</sup>, hay un espacio diáfano con terraza privada que se puede acondicionar como dormitorio de invitados, gimnasio, despacho o lo que el futuro propietario necesite.

El diseño interior ha sido cuidadosamente pensado, con una paleta de materiales naturales como la madera, la piedra y los tonos neutros, que aportan calidez a los espacios. La cocina destaca por su funcionalidad y estética moderna, equipada con electrodomésticos de primeras marcas y una isla central con barra para desayunos. El comedor y el salón, inundados de luz natural gracias a los grandes ventanales, se integran con el exterior gracias a una decoración que privilegia el confort sin perder elegancia.

3 dormitorios

963m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños

Piscina

165m<sup>2</sup> Tamaño de construcción