

### 3 Cuarto Villa en venta en Benitachell, Alicante

**2.450.000€**

En el residencial Lirios, en Cumbre del Sol, se alza Villa Aral, una vivienda que combina elegancia moderna, amplitud y una conexión constante con el paisaje mediterráneo. Su arquitectura, de líneas depuradas y materiales nobles, está pensada para quienes buscan vivir en armonía con la luz, el entorno y la tranquilidad del mar.

La distribución de la vivienda está diseñada para maximizar la comodidad y el uso del espacio. Grandes ventanales comunican interior y exterior, llenando cada estancia de luz natural y abriendo el hogar al horizonte. El salón, amplio y acogedor, se conecta directamente con una gran terraza donde la piscina privada se convierte en el centro de la vida al aire libre. Los tres dormitorios ofrecen privacidad y vistas, siendo perfectos para descansar en un entorno sosegado y luminoso. Además dispone de un amplio sótano para construir un apartamento de invitados o ampliar la propiedad con una zona de ocio, despacho o en número de dormitorios.


Villa Aral incluye soluciones avanzadas de eficiencia y confort: sistemas de climatización por aerotermia, ventilación mecánica con recuperación de calor, suelo radiante, instalación de energía solar y control domótico. Todo ha sido pensado para garantizar un estilo de vida cómodo, sostenible y en sintonía con su privilegiada ubicación.

Desde cada rincón de la vivienda, la mirada se dirige al Mediterráneo. Villa Aral no solo ofrece un lugar donde vivir

 3 dormitorios

 4 baños

 298m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.149m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina