



## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

2.425.000€

Déjese seducir por el encanto de esta impresionante villa de lujo ubicada en Benissa, situada sobre una generosa parcela de 1.000 m<sup>2</sup>, en una ubicación privilegiada a tan solo unos minutos de las idílicas playas, calas cristalinas y el vibrante centro de Moraira. Esta propiedad ha sido diseñada para ofrecer una experiencia de vida extraordinaria, combinando a la perfección elegancia contemporánea, comodidad absoluta y unas espectaculares vistas al mar.

Distribución pensada para el máximo confort Con una superficie construida de 679 m<sup>2</sup>, la villa se distribuye en tres plantas, cada una cuidadosamente diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas panorámicas.

### Planta Alta – Entrada y primeras impresiones inolvidables

El acceso principal se encuentra en esta planta, donde una elegante zona de aparcamiento y una pérgola para coche le dan la bienvenida. Una amplia terraza exterior invita a relajarse mientras se contempla el mar y se disfruta del entorno privilegiado.

### Planta Principal – Espacios abiertos y luminosos


Descendiendo por una estilizada escalera, se accede a una impresionante zona de estar de concepto abierto, con una cocina moderna y funcional equipada con una isla central. Esta planta también alberga un aseo de cortesía y un dormitorio con baño en suite. Grandes ventanales conectan el interior con una soleada terraza que integra perfectamente el salón y el dormitorio, creando un ambiente cálido y acogedor.

### Planta Sótano – Descanso, bienestar y entretenimiento

 4 dormitorios

 3 baños

 679m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina