



## 4 Cuarto Villa en venta en Benissa, Alicante

3.410.000€

Villa Irati: arquitectura, mar y naturaleza en perfecta armonía. Ubicada en una de las zonas más exclusivas del litoral de Benissa, en la prestigiosa urbanización Racó de Galeno, Villa Irati representa la máxima expresión del estilo de vida mediterráneo contemporáneo. Esta vivienda de diseño moderno se integra con armonía en el entorno natural, entre Moraira y Calpe, y se alza como un mirador privilegiado al mar y a la vegetación autóctona de la Costa Blanca Norte. Desde el primer vistazo, Villa Irati impresiona por su arquitectura de líneas limpias, con grandes volúmenes blancos y ventanales de suelo a techo que fusionan interior y exterior. La fachada principal se abre completamente a una gran terraza con piscina infinita, generando una sensación de continuidad entre el salón, el comedor y las vistas panorámicas al Mediterráneo. El interior de la vivienda ha sido diseñado con materiales nobles, tonos suaves y una cuidada iluminación natural. El salón es amplio, con varias zonas de estar, y se conecta visualmente con el comedor y la cocina. Todo ello en un espacio diáfano que potencia la amplitud y la luminosidad. La zona de noche, en la planta superior, incluye dormitorios con acceso directo a terrazas privadas, en las que despertar con el sonido del mar se convierte en un lujo cotidiano. Villa Irati ofrece además una amplia planta sótano que puede destinarse a gimnasio, bodega, zona de ocio o incluso un dormitorio adicional. En el exterior, varias zonas ajardinadas y terrazas cubiertas permiten disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, ya sea en reuniones familiares, veladas al atardecer o momentos de relax frente a la piscina. El acceso a la vivienda se realiza por la parte superior de la parcela, donde se ubica una elegante entrada peatonal junto a un garaje cubierto con capacidad para dos vehículos. Desde aquí, una escalera exterior y el ascensor interior conectan todas las plantas de la vivienda, ofreciendo una experiencia cómoda y funcional, sin renunciar al diseño y la estética arquitectónica. Villa Irati no es solo una casa, es una declaración de estilo y exclusividad en una ubicación única, pensada para quienes buscan un hogar donde el diseño, el confort y las vistas al mar sean protagonistas.

4 dormitorios

 1.510m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

6 baños

Piscina

 434m<sup>2</sup> Tamaño de construcción