



## 3 Cuarto Villa en venta en Benitachell, Alicante

**2.450.000€**

En el residencial Lirios, en Cumbre del Sol, se alza Villa Aral, una vivienda que combina elegancia moderna, amplitud y una conexión constante con el paisaje mediterráneo. Su arquitectura, de líneas depuradas y materiales nobles, está pensada para quienes buscan vivir en armonía con la luz, el entorno y la tranquilidad del mar. La distribución de la vivienda está diseñada para maximizar la comodidad y el uso del espacio. Grandes ventanales comunican interior y exterior, llenando cada estancia de luz natural y abriendo el hogar al horizonte. El salón, amplio y acogedor, se conecta directamente con una gran terraza donde la piscina privada se convierte en el centro de la vida al aire libre. Los tres dormitorios ofrecen privacidad y vistas, siendo perfectos para descansar en un entorno soleado y luminoso. Además dispone de un amplio sótano para construir un apartamento de invitados o ampliar la propiedad con una zona de ocio, despacho o en número de dormitorios. Villa Aral incluye soluciones avanzadas de eficiencia y confort: sistemas de climatización por aerotermia, ventilación mecánica con recuperación de calor, suelo radiante, instalación de energía solar y control domótico. Todo ha sido pensado para garantizar un estilo de vida cómodo, sostenible y en sintonía con su privilegiada ubicación. Desde cada rincón de la vivienda, la mirada se dirige al Mediterráneo. Villa Aral no solo ofrece un lugar donde vivir, sino un espacio donde sentirse en calma, rodeado de naturaleza y envuelto en la belleza del paisaje costero.

3 dormitorios

1.149m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

4 baños

Piscina

298m<sup>2</sup> Tamaño de construcción