



## 3 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

1.375.000€

Villa mediterránea llave en mano en Jávea con piscina privada y gran parcela&#13;&#13;Exclusiva vivienda de nueva construcción en Valle del Sol&#13;Descubra esta impresionante villa llave en mano situada en la tranquila urbanización Valle del Sol, a poca distancia en coche del centro de Jávea y a solo 2,5 km de la popular playa de El Arenal. Diseñada con una mezcla de influencias mediterráneas e ibicencas, la propiedad presenta suaves líneas curvas, vigas de madera a la vista y techos abovedados que crean un ambiente cálido y auténtico. Las grandes ventanas con contraventanas llenan la casa de luz natural, lo que aumenta la sensación de calma y comodidad.&#13;&#13;Elegante distribución en una sola planta&#13;Construida en una generosa parcela de 1000 m<sup>2</sup>, la villa se distribuye en una sola planta para ofrecer el máximo confort. Incluye un luminoso salón-comedor, una cocina totalmente equipada, un lavadero, tres amplios dormitorios con armarios empotrados, tres baños en suite y un aseo de invitados. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado, con elementos de piedra natural hechos a mano y vigas de madera que reflejan el encanto tradicional de la Costa Blanca Norte.&#13;&#13;Espacios exteriores diseñados para el relax&#13;El exterior de la villa ofrece un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Un jardín bellamente diseñado, una piscina de color turquesa y terrazas soleadas proporcionan el espacio perfecto para comer, entretenerte y relajarse durante todo el año. La propiedad también incluye una pérgola con espacio para dos coches, paneles solares, aire acondicionado de doble zona, videoportero, sistema de alarma y domótica para la iluminación.&#13;&#13;Ubicación privilegiada en Jávea&#13;Jávea es una de las localidades más codiciadas de la Costa Blanca Norte, conocida por sus hermosas playas, calas, puertos deportivos, campos de golf, parques naturales y excelente gastronomía. Su clima templado y su alta calidad de vida atraen a residentes e inversores de toda Europa.&#13;Distancias clave desde la villa:&#13;Playa del Arenal 2,5 km&#13;Puerto y marina de Jávea 6 km&#13;Club de golf de Jávea 4 km&#13;Aeropuerto de Alicante a 100 km&#13;Aeropuerto de Valencia a 125 km&#13;&#13;Su hogar mediterráneo le espera&#13;Esta villa es la opción ideal para quienes buscan una residencia permanente, una casa de vacaciones de lujo o una inversión de alta calidad. Póngase en contacto con nosotros hoy.

3 dormitorios

1.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños

Piscina

189m<sup>2</sup> Tamaño de construcción