



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Alacant/Alicante, Alicante

319.900€

Modernos apartamentos dúplex tipo loft en el corazón de Alicante&#13;&#13;Exclusiva promoción nueva en el barrio de Benalúa&#13;Descubra una oportunidad excepcional para adquirir un elegante apartamento dúplex tipo loft en Benalúa, uno de los barrios más animados y bien comunicados de Alicante. Este proyecto único transforma seis locales comerciales en desuso en modernos lofts residenciales, ofreciendo un estilo de vida urbano a solo 1 km de la costa mediterránea. Benalúa es conocido por sus tiendas locales, cafeterías, actividad cultural y su proximidad al centro de la ciudad, lo que lo convierte en una zona muy codiciada tanto por residentes como por inversores.&#13;&#13;Diseño contemporáneo estilo loft&#13;Cada vivienda ha sido completamente rediseñada para ofrecer un espacio fresco, abierto y elegante. La promoción incluye lofts dúplex de 1 y 2 dormitorios con 2 baños, todos ellos con impresionantes zonas de doble altura que potencian la luz natural y proporcionan un auténtico ambiente loft. La planta superior alberga un dormitorio y un baño completo, lo que crea privacidad y comodidad.&#13;&#13;Con acceso independiente desde la calle y terraza privada, cada apartamento combina la arquitectura moderna con la funcionalidad. Los acabados de alta calidad, las distribuciones contemporáneas y los interiores luminosos hacen de estos lofts una opción destacada para aquellos que buscan estilo y funcionalidad.&#13;&#13;Comodidad y servicios comunitarios&#13;Los residentes disfrutarán de acceso a una piscina comunitaria situada dentro del edificio, que proporciona un ambiente relajante y refrescante para los cálidos días mediterráneos. Las terrazas privadas y las entradas independientes añaden un plus de comodidad y exclusividad.&#13;&#13;Ubicación privilegiada cerca de los principales puntos de interés&#13;Con una ubicación perfecta tanto para vivir como para invertir, la promoción está rodeada de servicios esenciales y principales atracciones:&#13;Paseo marítimo de Alicante: 1 km&#13;Estación de tren de Renfe: 0,8 km&#13;Centro comercial El Corte Inglés: 0,7 km&#13;Palacio de Justicia de Alicante: 0,5 km&#13;Aeropuerto de Alicante: 12 km&#13;Puerto deportivo y puerto de Alicante: 2 km&#13;Campos de golf (Alicante Golf): 7 km&#13;&#13;La zona ofrece excelentes conexiones de transporte público, lugares culturales, zonas verdes y fácil acceso a las hermosas playas de la

 2 dormitorios 2 baños 84m<sup>2</sup> Tamaño de construcción Piscina