

### 3 Cuarto Dúplex en venta en Denia, Alicante

395.000€

Ubicada en la encantadora localidad de Dénia, esta exclusiva colección de 11 adosados ofrece una oportunidad única para disfrutar de la vida junto al mar. A tan solo 200 metros de la costa, estas viviendas están diseñadas para aquellos que buscan combinar comodidad y proximidad a la playa. Cada adosado está cuidadosamente diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad, ofreciendo un entorno ideal tanto para familias como para parejas que desean un hogar en un entorno privilegiado.

**EXTERIORES** Los exteriores de estos adosados en Dénia están pensados para disfrutar del clima mediterráneo. Cada vivienda cuenta con un jardín privado, perfecto para momentos de relajación o para disfrutar de actividades al aire libre. Además, las terrazas ofrecen un espacio adicional para disfrutar de las vistas y del aire fresco. La cercanía al mar, a solo 200 metros, permite disfrutar de paseos costeros y actividades acuáticas en cualquier momento.

**INTERIORES** El interior de los adosados está diseñado con atención al detalle, incorporando suelos de gres porcelánico que aportan un toque moderno y elegante. Las viviendas están equipadas con aire acondicionado para asegurar el máximo confort durante todo el año. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos modernos, y los armarios empotrados en los dormitorios ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. Cada adosado dispone de tres dormitorios y tres baños, proporcionando un espacio generoso para toda la familia. Además, cuentan con garaje privado, añadiendo comodidad y seguridad al conjunto.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes de este residencial en Dénia están diseñadas para ofrecer un estilo de vida relajado y confortable. Los residentes pueden disfrutar de amplias áreas ajardinadas, ideales para pasear o simplemente relajarse al aire libre. La piscina comunitaria es un punto de encuentro perfecto para disfrutar del sol y refrescarse durante los cálidos días de verano.

**DENIA** Dénia, en la Costa Blanca, es una mezcla encantadora de historia, playas y naturaleza. Su castillo medieval domina la ciudad desde lo alto, mientras que sus extensas playas de arena y su puerto deportivo ofrecen un paraíso para los amantes del mar. El turismo en Dénia se enfoca en su patrimonio histórico, las playas como Les Marines o Les Rotes, ideales para deportes acuáticos, y su gastronomía, siendo reconocida por su gastronomía mediterránea, destacando el plato de la famosa "gamba roja". El estilo de vida en

 3 dormitorios

 3 baños

 207m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina