



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

251.000€



Ubicado en la encantadora localidad de Guardamar del Segura, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de 12 propiedades que incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos. Diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida mediterráneo, el residencial se encuentra a solo 4 km del mar, permitiendo disfrutar de la brisa marina y el sonido de las olas. Además, su proximidad al aeropuerto, a 38 km, facilita el acceso a conexiones internacionales. Cada vivienda está equipada con comodidades modernas, asegurando una experiencia de vida confortable y sofisticada.

**EXTERIORES** Las propiedades cuentan con espacios exteriores diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Las plantas bajas ofrecen jardines privados, ideales para crear un oasis personal, mientras que los áticos disponen de solariums que permiten disfrutar de vistas panorámicas. Todas las viviendas incluyen terrazas, perfectas para relajarse al aire libre. La ubicación, a solo 4 km del mar, garantiza que la playa esté siempre al alcance, proporcionando un entorno ideal para los amantes del mar y el sol.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está diseñado con atención al detalle y equipamiento de alta calidad. Todas las propiedades vienen amuebladas, lo que facilita la mudanza y el inicio de una nueva vida. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y durabilidad. Además, cuentan con aire acondicionado para asegurar el confort en todas las estaciones. Las persianas eléctricas y el videoportero añaden un nivel extra de comodidad y seguridad. Los armarios empotrados optimizan el espacio de almacenamiento, mientras que los electrodomésticos incluidos hacen que la cocina esté lista para su uso desde el primer día. La distribución interna ofrece opciones de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares.

**ZONAS COMUNES** El residencial está diseñado para ofrecer una experiencia de vida completa, con una variedad de zonas comunes que enriquecen el día a día de sus residentes. Los jardines comunitarios proporcionan un entorno verde y relajante, perfecto para paseos tranquilos. La piscina comunitaria es ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano. Para los más pequeños, el área de juegos infantiles ofrece un espacio seguro y divertido. Además, los entusiastas del deporte pueden disfrutar de un mini golf, añadiendo una opción de ocio activa dentro del mismo complejo.

**GUARDAMAR DEL SEGURA** Guardamar del Segura, en la Costa Blanca

🛏 2 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 79m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

✅ Piscina